



COMUNE DI MANTOVA

AVVISO DI BANDO

per la formazione della graduatoria valevole ai fini dell'assegnazione in locazione degli alloggi sap.
che si rendono disponibili nel Comune (DGC 199 del 18/10/2018- determina n.2531 del 24/10/2018)

REGIONE LOMBARDIA:

- Regolamento Regionale n. 1 del 10 febbraio 2004 e succ. mod. ed integraz.
- Legge Regionale 27/2009 e succ. mod. ed integraz.
- Legge Regionale 16/2016 e s.m.i.
- R.R. 4/2017
- Comunicato di Regione Lombardia n.111 del 26 luglio 2018

Apertura del bando dal 01 novembre 2018- 15 dicembre 2018

1. E' indetto il bando di concorso per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica disponibili nel Comune per le finalità proprie dell'erp.
Possono partecipare i nuclei familiari con ISEE-erp inferiore a 40.000,00 euro; la prevedibile disponibilità nell'anno di validità della graduatoria è di n. 45 unità abitative a canone SOCIALE (ISEE-erp non superiore a 16.000,00 euro o ISE-erp non superiore a 17.000,00 euro) e di 5 unità abitative a canone MODERATO (ISEE-erp compreso tra 17.000,00 e 40.000 euro).
Gli alloggi vengono assegnati secondo l'ordine della graduatoria comunale, nel rispetto di quanto previsto dal bando di assegnazione, del regolamento regionale n. 1 del 10 febbraio 2004 e succ. mod. ed integraz. e della L.R. 27/2009

Requisito generale per la presentazione della domanda.

Ai sensi della Legge Regionale n. 27/2009: i richiedenti devono avere la residenza o svolgere attività lavorativa in Regione Lombardia da almeno 5 anni per il periodo immediatamente precedente alla data di presentazione della domanda.
La residenza sul territorio regionale concorre nella determinazione del punteggio per la formazione della graduatoria i cui criteri sono demandati ad apposito regolamento.

2. **La situazione reddituale e patrimoniale è riferita all'anno 2017 (Documentazione reddituale Anno 2018)**
3. **Requisiti generali per la partecipazione all'assegnazione**
Può partecipare al bando per l'assegnazione di un alloggio sap il soggetto in possesso dei requisiti di cittadinanza, residenza, di situazione economica del nucleo familiare e di altri requisiti come specificati nel bando di assegnazione. Si ricorda che non possono presentare domanda i cittadini che sono stati sfrattati da alloggi sap per morosità o che abbiano occupato abusivamente alloggi sap negli ultimi cinque anni.
4. **Determinazione dell'Indicatore della Situazione Economica (ISE-erp) e dell'Indicatore della Situazione Economica Equivalente per l'Edilizia Residenziale Pubblica (ISEE-erp).**
Ai fini dell'assegnazione e della gestione degli alloggi di erp viene definito un indicatore di situazione economica equivalente ISEE-erp come specificato nel bando di assegnazione.
5. **Graduatoria**
La Regione, alla chiusura del bando, trasmette al Comune in tempo reale la procedura di stampa dell'elenco dei concorrenti, secondo l'ordine dei valori dell'ISBARC/R, per l'assunzione della graduatoria definitiva. **Ai sensi dell'art. 28 del R.R.4 Agosto 2017 n.4 (Norme transitorie e finali punto 4 " A decorrere dalla data di cui al comma 3 i bandi di concorso per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, indetti ai sensi dell'articolo 6 del regolamento regionale 1/2004, e le graduatorie, provvisorie e definitive, pubblicate ai sensi dell'articolo 11 del medesimo regolamento regionale, cessano di avere efficacia"**
6. **Canone di locazione**
I canone sociale e moderato sono determinati secondo le disposizione della Regione, come meglio indicato nel bando di assegnazione.
7. **Informativa sull'uso dei dati personali e sui diritti del dichiarante (Regolamento generale per la protezione dei dati personali n. 2016/679)**
I dati personali acquisiti con le autocertificazioni o le dichiarazioni sostitutive devono essere necessariamente forniti per accertare la situazione economica del nucleo del dichiarante e i requisiti per l'accesso all'eventuale assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica.
Sono raccolti dagli enti competenti (Comuni, ALER e soggetti senza fine di lucro) ed utilizzati al solo fine di consentire la formazione della graduatoria.
Possono essere scambiati tra i predetti enti o comunicati al Ministero delle Finanze e alla Guardia di finanza per i controlli previsti.
Il Comune e la Regione, ai quali vengono presentate le dichiarazioni o le certificazioni o trasmessi i dati, sono i titolari del trattamento dei dati stessi.
8. **Sede di presentazione della domanda**
I cittadini interessati a presentare la domanda di partecipazione al bando di assegnazione di un alloggio di E.R.P. sono invitati a presentarsi presso una delle seguenti sedi **entro le ore 12.00 del giorno 15 dicembre 2018:**

A.L.E.R.	<i>V.le Risorgimento n. 78</i>	0376-227846
CAAF CGIL	<i>Via Altobelli n. 05</i>	0376-222395
CAAF CISL	<i>Via Torelli n. 10</i>	0376-352211
CAAF UIL	<i>Via Cremona n. 27</i>	0376-384922
CAAF ANMIL	<i>Via Imre Nagy 12</i>	0376-323605

IL SINDACO
Mattia Palazzi