



P.G. 6677/2017  
PGE 14869/2017

PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DI PALAZZO TE: CRONOPROGRAMMA DELLE ATTIVITA'

ATTIVITA'	GIORNI NATURALI E CONSECUTIVI	DATE PRESUNTE	NOTE
PREDISPOSIZIONE BANDO DI GARA, GARA PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE, AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO (PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE LAVORI).	130	12-ago-17	ALLA DATA INDICATA VERRA' ASSUNTO IMPEGNO DI SPESA GIURIDICAMENTE VINCOLANTE PER I PROGETTISTI (IMPORTO DEL SERVIZIO STIMATO IN € 361.192,41 AL LORDO DELLE RISULTANZE DI GARA)
REDAZIONE PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA LOTTI 1 E 2; QUESTA ATTIVITA' PREVEDE LA COSTITUZIONE DI UN TAVOLO DI LAVORO CONDIVISO TRA COMUNE, PROGETTISTI E SOPRINTENDENZE COMPETENTI FINALIZZATO ALLA DEFINIZIONE DI UNA PROGETTAZIONE UNITARIA E CONDIVISA, AGEVOLANDO DI FATTO LA SUCCESSIVA AUTORIZZAZIONE DEGLI ENTI SOVRANORDINATI CON POSSIBILE ACCORPAMENTO DELLE FASI DI PROGETTAZIONE STIMATE IN 45 GG PER DEFINITIVO, 30 GG PER ESECUTIVO RIDUCIBILI	75	26-ott-17	LA TEMPISTICA COMPLESSIVA SI POTREBBE RIDURRE POICHE' IN SEDE DI OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA SI CHIEDERA' UNA RIDUZIONE DEI TEMPI DI REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO
ACQUISIZIONE AUTORIZZAZIONE ENTI COMPETENTI (SOPRINTENDENZA BBAA, ESAME PROGETTO VVF PER LE FRUTTIERE) SU ENTRAMBI I LOTTI 1 E 2 DI INTERVENTO	120	23-feb-18	CON L'ISTITUZIONE DEL TAVOLO DI LAVORO CONDIVISO TRA COMUNE, PROGETTISTI E SOPRINTENDENZE LE TEMPISTICHE DI AUTORIZZAZIONE FINALE DEL PROGETTO POTREBBERO RIDURSI
APPROVAZIONE PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA ED INDIZIONE PROCEDURA DI GARA LOTTO 1 E LOTTO 2 (2 LOTTI APPALTI SEPARATEMENTE)	15	10-mar-18	I TEMPI INDICATI COMPREDONO IL PASSAGGIO DELIBERATIVO IN GIUNTA PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO NONCHA' LA SUCCESSIVA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE "A CONTRARRE" DI INDIZIONE DELLA PROCEDURA DI GARA
PROCEDURA GARA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA LOTTO 1 (Riqualificazione locali Bar e Bookshop) Categoria prevalente OG2	65	17-mag-18	IN QUESTA DATA VERRA' ASSUNTO IMPEGNO DI SPESA GIURIDICAMENTE VINCOLANTE PER LA DITTA ESECUTRICE DEI LAVORI DEL LOTTO 1 (IMPORTO LAVORI STIMATO IN € 418000,00 OLTRE IVA 10% AL LORDO DELLE RISULTANZE DI GARA)
PROCEDURA GARA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA LOTTO 2 (Riqualificazione Fruttiere) Categoria prevalente OG11	65	17-mag-18	IN QUESTA DATA VERRA' ASSUNTO IMPEGNO DI SPESA GIURIDICAMENTE VINCOLANTE PER LA DITTA ESECUTRICE DEI LAVORI DEL LOTTO 2 (IMPORTO LAVORI STIMATO IN € 882000,00 OLTRE IVA 10% AL LORDO DELLE RISULTANZE DI GARA)
ESECUZIONE LAVORI LOTTO 1 (CONSEGNA IN PENDENZA DI CONTRATTO)	180	13-nov-18	SALVO PROROGHE CAUSA VARIANTI IN CORSO D'OPERA
ESECUZIONE LAVORI LOTTO 2 (CONSEGNA IN PENDENZA DI CONTRATTO)	270	11-feb-19	SALVO PROROGHE CAUSA VARIANTI IN CORSO D'OPERA
CERTIFICATO ESECUZIONE LOTTO 1 E CONTO FINALE LAVORI	30	13-dic-18	
COLLAUDO LOTTO 2 E CONTO FINALE LAVORI	280	18-nov-19	

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI  
Arch. CARMINE MASTROMARINO





IMPEGNI DI SPESA	
IMPEGNI DI SPESA ASSOLTI NEL 2017 (AL LORDO DELLE PROCEDURE DI GARA E DEI RELATIVI RIBASSI)	€ 361.192,42
IMPEGNI DI SPESA ASSOLTI NEL 2018 (AL LORDO DELLE PROCEDURE DI GARA E DEI RELATIVI RIBASSI)	€ 1.638.807,58
<b>TOTALE</b>	<b>€ 2.000.000,00</b>

PAGAMENTI PRESUNTI	
ANNUALITA' 2017	€ 180.596,21
ANNUALITA' 2018	€ 1.372.802,74
ANNUALITA' 2019	€ 446.601,05
<b>TOTALE</b>	<b>€ 2.000.000,00</b>

LOTTO1: Riqualificazione locali Bar e Bookshop Palazzo TE  
 LOTTO 2: Riqualificazione locali Fruitiere Palazzo TE

Il presente cronoprogramma potrà subire delle modifiche, anche sostanziali, nel caso in cui si realizzino le externalità indicate nella colonna "Note"; in caso favorevole si potrebbe anche realizzare l'assunzione degli impegni di spesa giuridicamente vincolanti per le due ditte esecutori dei lotti 1 e 2 entro il corrente anno 2017. L'ufficio scrivente si adopera, di concerto con gli uffici del Mibact, affinché si possano realizzare le necessarie ed auspiccate economie sui tempi procedurali.

Il Dirigente Settore Lavori Pubblici  
 Arch. Carmine MASTROMARINO




[Esci](#)

Benvenuto lavori.pubblici@pec.comune.mantova.it

Cerca

CERCA

[POSTA](#) [CONTATTI](#) [OPZIONI](#)

[NUOVO MESSAGGIO](#)

[CONTROLLA LA POSTA](#)

Spazio Occupato: 73%  
(1.46 GB di 2.00 GB)

**In arrivo (1)**

[Posta Inviata](#)  
[Bozze](#)  
[trash](#)

[Cartelle personali](#)

[Ritorna](#) [Rispondi](#) [Risp. a tutti](#) [Inoltra](#) [Cancella](#) [Stampa](#) [<<](#) [>>](#)

**Da:** posta-certificata@telecompost.it  
**A:** <lavori.pubblici@pec.comune.mantova.it>

Valido

**Oggetto:** CONSEGNA: PIANO STRATEGICO  
"GRANDI PROGETTI BENI  
CULTURALI"-Annualità 2017/2018-  
Integrazione a prot. 14869/2017  
**Data:** 03/04/2017 17.09

**daticert.xml** 1 KB  
**smime.p7s** 4 KB  
**postacert.eml** 1 MB

Ricevuta di avvenuta consegna  
Il giorno 03/04/2017 alle ore 17:09:41 (+0200) il messaggio  
"PIANO STRATEGICO "GRANDI PROGETTI BENI CULTURALI"-Annualità  
2017/2018-Integrazione a prot. 14869/2017" proveniente da  
"lavori.pubblici@pec.comune.mantova.it"  
ed indirizzato a: "mbac-sg.servizio2@mailcert.beniculturali.it"  
è stato consegnato nella casella di destinazione.  
Identificativo messaggio: 278C226A.00044BF0.345D3975.E27D73C9.posta-  
certificata@postecert.it

[Ritorna](#) [Rispondi](#) [Risp. a tutti](#) [Inoltra](#) [Cancella](#) [Stampa](#) [<<](#) [>>](#)



[Esci](#)

Benvenuto lavori.pubblici@pec.comune.mantova.it

CERCA

[POSTA](#) [CONTATTI](#) [OPZIONI](#)

[NUOVO MESSAGGIO](#)  
[CONTROLLA LA POSTA](#)

Spazio Occupato: 73%  
(1.46 GB di 2.00 GB)

**In arrivo (2)**  
[Posta Inviata](#)  
[Bozze](#)  
[trash](#)

[Cartelle personali](#)

[Ritorna](#) [Rispondi](#) [Risp. a tutti](#) [Inoltra](#) [Cancella](#) [Stampa](#) << <<

>>

**Da:** posta-certificata@telecompost.it  
**A:** <lavori.pubblici@pec.comune.mantova.it>

Valido

**daticert.xml** 1 KB  
**smime.p7s** 4 KB

**Oggetto:** CONSEGNA: PIANO STRATEGICO "GRANDI PROGETTI BENI CULTURALI"-Annualità 2017/2018-Integrazione 'a prot. 14869/2017  
**Data:** 03/04/2017 17.09

Ricevuta di avvenuta consegna  
Il giorno 03/04/2017 alle ore 17:09:41 (+0200) il messaggio "PIANO STRATEGICO "GRANDI PROGETTI BENI CULTURALI"-Annualità 2017/2018-Integrazione a prot. 14869/2017" proveniente da "lavori.pubblici@pec.comune.mantova.it" ed indirizzato a: "mbac-sr-lom@mailcert.beniculturali.it" è stato consegnato nella casella di destinazione.  
Identificativo messaggio: 278C226A.00044BF0.345D3975.E27D73C9.posta-certificata@postecert.it

[Ritorna](#) [Rispondi](#) [Risp. a tutti](#) [Inoltra](#) [Cancella](#) [Stampa](#) << <<

>>

[Esci](#)

Benvenuto lavori.pubblici@pec.comune.mantova.it

Cerca

CERCA

POSTA   CONTATTI   OPZIONI

NUOVO MESSAGGIO

CONTROLLA LA POSTA

Spazio Occupato: 73%  
(1.46 GB di 2.00 GB)**In arrivo (3)**Posta Inviata  
Bozze  
trash

Cartelle personali

[Ritorna](#)   [Rispondi](#)   [Risp. a tutti](#)   [Inoltra](#)   [Cancella](#)   [Stampa](#)   <<   <<

&gt;&gt;

**Da:** posta-certificata@postecert.it  
**A:** <lavori.pubblici@pec.comune.mantova.it>

Valido

**daticert.xml** 1  
KB  
**smime.p7s** 5  
KB**Oggetto:** ACCETTAZIONE: PIANO STRATEGICO  
"GRANDI PROGETTI BENI  
CULTURALI"-Annualità 2017/2018-  
Integrazione a prot. 14869/2017  
**Data:** 03/04/2017 17.09

Ricevuta di accettazione

Il giorno 03/04/2017 alle ore 17:09:36 (+0200) il messaggio  
"PIANO STRATEGICO "GRANDI PROGETTI BENI CULTURALI"-Annualità  
2017/2018-Integrazione a prot. 14869/2017" proveniente da  
"lavori.pubblici@pec.comune.mantova.it"  
ed indirizzato a:mbac-sg.servizio2@mailcert.beniculturali.it ("posta certificata")  
mbac-sr-lom@mailcert.beniculturali.it ("posta certificata")  
è stato accettato dal sistema ed inoltrato.Identificativo messaggio: 278C226A.00044BF0.345D3975.E27D73C9.posta-  
certificata@postecert.it[Ritorna](#)   [Rispondi](#)   [Risp. a tutti](#)   [Inoltra](#)   [Cancella](#)   [Stampa](#)   <<   <<

&gt;&gt;