



AOO Comune di Mantova c\_e897  
Prot: 0004136 - 18/01/2019  
Class: 6.5  
Orig: l UO: CONT



P.G. n. 55653/2018

**PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36 COMMA 2 LETTERA B) DEL D.LGS 50/2016, SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA MEDIANTE UTILIZZO PIATTAFORMA SINTEL DI ARCA REGIONE LOMBARDIA, PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI CAMPO DA CALCIO IN ERBA SINTETICA IN PIAZZA VIRGILIANA, CUP I69B18000050004 - CIG 770907953D**

**VERBALE DEL SEGGIO DI GARA**

Oggi, giovedì 17/01/2019 alle ore 9.30 presso la sede istituzionale del Comune di Mantova, via Roma 39, si è tenuta la seduta pubblica per l'affidamento dei lavori in oggetto, presieduta dal geom. Cesare Compagnoni, dipendente del Settore Territorio e Lavori Pubblici e Rup del presente appalto.

Assistono in qualità di testi e affiancano il RUP nella procedura:

- Dott.ssa Barbara Borghi Istr. Dir. Settore Affari Generali – Uff. Gare e Contratti;
- Sig.ra Nicoletta Raineri Istr. Dir. Settore Affari Generali – Uff. Gare e Contratti, con funzioni di segretario verbalizzante.

Non sono presenti rappresentanti delle imprese.

Premesso che:

- con Determinazione n. 2470 del 19/10/2018 è stato disposto di avviare la procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lettera b) del d.lgs. 50/2016), da svolgere in modalità telematica tramite piattaforma SINTEL della Regione Lombardia, per l'affidamento dei lavori in oggetto, per l'importo a base di gara di € 87.000,00 di cui € 2.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva, e contestualmente è stato approvato lo schema di avviso di manifestazione di interesse finalizzato all'individuazione, tramite sorteggio in seduta pubblica e in forma anonima, di n. 10 operatori economici da invitare, in possesso della categoria OG3 obbligatoria (prevalente) e OS6 (scorporabile);
- con Determinazione n. 2874 del 28/11/2018, preso atto della regolarità delle operazioni di sorteggio avvenute in data 21/11/2018 (come da verbale prot. n. 74100/2018 in atti), è stato approvato l'elenco degli operatori economici da invitare nonché lo schema di lettera di invito con i relativi allegati;
- l'aggiudicazione è stata disposta con il criterio del prezzo più basso ex art. 95, c. 4 lett. a) del D. Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso unico percentuale sul prezzo posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- in conformità a quanto stabilito nella lettera di invito, nell'offerta economica si terrà conto solo dei primi due decimali, troncando i successivi, senza arrotondamento;
- è stata prevista l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e smi;
- tutti gli atti di gara sono pubblicati anche sul sito istituzionale del Comune di Mantova;
- in data 13/12/2018, tramite piattaforma Sintel, con procedura ID 104951966, sono stati invitati a presentare offerta entro le ore 9.00 del 16/01/2019 i n. 10 operatori sottoelencati, corrispondenti ai numeri estratti nel sorteggio del 21/11/2018:

	Denominazione	Sede
1	COSTRUZIONI FERRARI S.R.L.	VERONA
2	VIELLE SCAVI E COSTRUZIONI S.r.l.	FIDENZA (PR)
3	SAVIATESTA S.R.L.	GOITO (MN)
4	Folicaldi Costruzioni	VIRGILIO (MN)

5	IMPRESA BATTAGLIOLI LUCA	PARMA
6	ITALGREEN SPA	VILLA D'ADDA (BG)
7	MAST SRL	FLERO (BG)
8	TIPIESSE S.R.L.	VILLA D'ADDA (BG)
9	Green Sport SRL	TREVIGLIO (BG)
10	SIT-IN SPORT IMPIANTI SRL	GRASSOBBIO (BG)

Il Presidente del seggio prende atto che entro il termine perentorio suddetto risultano validamente trasmesse tramite piattaforma Sintel, n. 7 offerte che qui si riportano in ordine di presentazione come da protocollo informatico (ID) assegnato automaticamente dalla piattaforma:

	ID SINTEL	Denominazione partecipante	Codice Fiscale	In Forma
1	1547467611986	TIPIESSE S.R.L.	2890290162	singola
2	1547476196677	MAST SRL	3255350179	singola
3	1547553809071	VIELLE SCAVI E COSTRUZIONI S.r.l.	2712020342	singola
4	1547565390237	COSTRUZIONI FERRARI S.R.L.	1436590200	singola
5	1547565690065	Green Sport SRL	2484380205	singola
6	1547570199591	SIT-IN SPORT IMPIANTI SRL	3221080165	singola
7	1547622977688	ITALGREEN SPA	7075130158	singola

Il Presidente coadiuvato dai due testi inizia selezionando dal Menù di Sintel la fase "Aggiudicazione della procedura".

Quindi con un'unica azione si effettua la verifica delle firme digitali di tutte le "Buste elettroniche di offerta": il sistema non segnala anomalie e pertanto vengono accettate.

Successivamente si passa all'esame del contenuto di ciascuna "Busta amministrativa" seguendo l'ordine di presentazione in SINTEL. Tramite il pulsante "dettaglio", che appare a fianco di ciascun nominativo, la busta inserita dal partecipante (cartella compressa) viene scaricata e salvata. Quindi si controlla che la documentazione contenuta sia conforme rispetto alle prescrizioni della lettera invito.

Vengono rilevate le seguenti non conformità:

- 1) la busta della impresa Green Sport Srl contiene il DGUE nel formato .PDF e non anche la versione .XML, come richiesto nella lettera invito;
- 2) nella busta dell'impresa Italgreen Spa mancano il DGUE nel formato .XML (unisce solo il .PDF) e il documento che provi la costituzione della cauzione provvisoria.

Contattate telefonicamente le due imprese e successivamente avvisate mediante comunicazione scritta in Sintel - come da prescrizioni contenute nella lettera invito - e verificato che le suddette mancanze erano riconducibili a semplici dimenticanze, il Presidente dispone di non sospendere la seduta e di concedere un termine di mezz'ora per consentire alle imprese di inviare, tramite la funzione "Comunicazioni" di Sintel, i file mancanti.

Acquisiti e verificati i documenti pervenuti nei termini di cui sopra, il Presidente dichiara che il contenuto delle buste amministrative presentate da tutte le imprese partecipanti è completo e conforme a quanto richiesto nella lettera di invito.

Non risultando motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, in quanto tutte le imprese hanno dichiarato il possesso dei requisiti di partecipazione, tutte le offerte vengono ammesse al prosieguo della gara.

A questo punto, prima di proseguire nella valutazione delle offerte, la procedura propone il sorteggio per la scelta della modalità di calcolo dell'anomalia: il metodo sorteggiato automaticamente dal sistema risulta quello indicato all'art. 97 comma 2, **lett. c)** del D. Lgs. 50/2016 "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, aumentato del 15%".

Si procede quindi con la fase di apertura delle offerte economiche.

Tramite il campo "Dettaglio" si verifica che il documento "Modello Offerta economica" di ciascuna partecipante sia compilato correttamente con l'indicazione dei costi aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di sicurezza e dei costi della manodopera relativi all'appalto e che vi sia stata applicata e annullata la marca da bollo.

Tutte le offerte sono regolari, quindi per ciascun offerente si procede con la funzione "Ammetti offerta".

Successivamente, con l'apposita funzione, il sistema effettua il calcolo della soglia di anomalia, secondo la modalità estratta, e ne indica la soglia che risulta pari al 10,874%.

Considerato che sono pervenute offerte in numero inferiore a 10, non risulta possibile l'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, prevista nella lettera invito. Pertanto la graduatoria fornita dal sistema presenta al primo posto l'offerta della impresa ITALGREEN SPA col maggior ribasso evidenziata in rosso in quanto superiore alla suddetta soglia di anomalia.

La graduatoria risulta come segue:

	ID SINTEL	Graduatoria provvisoria	% Sconto
1	1547622977688	ITALGREEN SPA	21,12
2	1547476196677	MAST SRL	10,34
3	1547553809071	VIELLE SCAVI E COSTRUZIONI S.r.l.	10,3
4	1547570199591	SIT-IN SPORT IMPIANTI SRL	10,12
5	1547467611986	TIPIESSE S.R.L.	6,66
6	1547565390237	COSTRUZIONI FERRARI S.R.L.	5,15
7	1547565690065	Green Sport SRL	2,5

Pertanto il Presidente dispone di approvare la suddetta graduatoria provvisoria, da cui risulta la proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa **ITALGREEN SPA**, con sede in Villa d'Adda (BG), via Crusnigo n. 11, Cod. Fiscale 07075130158 e P.IVA 01640880165, miglior offerente col ribasso del 21,12%, quindi per un importo di Euro 67.048,00, al netto del ribasso, a cui si aggiungono Euro 2.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, per un valore complessivo contrattuale pari a Euro 69.048,00, oltre IVA, in attesa della valutazione della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 commi 4 e 5, di competenza del RUP, a cui seguiranno le necessarie verifiche ai sensi di legge.

Alle ore 12.40 il Presidente chiude la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto come appresso.

Presidente/R.U.P. \_\_\_\_\_

(geom. Cesare Compagnoni)

Testi:

dott.ssa Barbara Borghi \_\_\_\_\_

Nicoletta Raineri \_\_\_\_\_

