



**Settore: Cultura, Turismo e Promozione della Città**

**Protocollo: 33636/2019**

**Determinazione n. 1626 del 19 giugno 2019**

**Oggetto: Affidamento della concessione dei servizi logistici e sussidiari alla gestione delle sale e monumenti civici con modalità telematica mediante la piattaforma sintel di Arca Regione Lombardia - Avvio della procedura ed approvazione dello schema di avviso per manifestazione di interesse (CIG 79411067F9)**

### **IL DIRIGENTE**

**PREMESSO che:**

- con DCC n. 83 in data 20.12.2018 sono stati approvati il Bilancio di Previsione Finanziario 2019/2021 e la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2019-2021;
- con DGC n. 1 in data 8.01.2019 la Giunta Comunale ha provveduto all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per l'anno 2019;

**PREMESSO altresì che:**

- il Comune di Mantova è proprietario dei seguenti monumenti: Teatro Bibiena, Sala Piermarini, Cortile dell'Accademia, Palazzo della Ragione con annessa Torre dell'Orologio, Torre della Gabbia, Sala degli Stemmi e Aula Magna Isabella d'Este;
- i servizi logistici e sussidiari all'attività delle sale (Sala degli Stemmi, Aula Magna I. D'Este, Sala Piermarini) e dei monumenti civici (Teatro Bibiena con annesso Cortile dell'Accademia, Palazzo della Ragione con annessa Torre dell'Orologio) sono attualmente gestiti da ditta esterna in forza di un contratto di concessione Rep. n. 32058/2017, di prossima scadenza.
- al fine di garantire la continuità dei servizi relativi alla fruizione delle suddette strutture, cui si aggiunge la Torre della Gabbia, di prossima apertura al pubblico, risulta necessario bandire una nuova gara per l'affidamento della concessione dei servizi logistici e sussidiari alla gestione delle medesime per il periodo successivo, stabilito in quattro anni;

**RITENUTO** pertanto di indire apposita procedura per l'affidamento della concessione dei servizi logistici e sussidiari all'attività delle sale e monumenti civici;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 50 del 2016 "Codice dei Contratti" ed in particolare:

- Art. 164 comma 2 del D. Lgs. n. 50/20116 e s.m.i. : *Alle procedure di aggiudicazione di contratti di concessione di lavori o di servizi, si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nella parte I e II, del presente Codice, relativamente ai principi generali, alle esclusioni, alle modalità e alle procedure di affidamento, alle modalità di pubblicazione e redazione dei bandi e degli avvisi, ai requisiti generali e speciali e ai motivi di esclusione, ai criteri di aggiudicazione, alle modalità di comunicazione ai candidati e agli offerenti, ai requisiti di qualificazione degli operatori economici, ai termini di ricezione delle domande di partecipazione alla concessione e delle offerte, alle modalità di esecuzione.*
- Art. 30 "Principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni"
- Art. 35 "Soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti"
- Art. 32 "Fasi delle procedure di affidamento"
- Art. 36 "Contratti sotto soglia"
- Art. 80 "Motivi di esclusione"
- Art. 29 "Principi in materia di trasparenza";

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : SPOSITO ANNAMARIA (4918765 - InfoCert Firma Qualificata 2).

Data firma: 19/06/2019.

**VISTO** il progetto di gara, predisposto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 (in atti Prot. n 41576/2019).

**VISTO** che il presente affidamento in concessione di servizi rientra nella programmazione biennale di acquisti beni e servizi, 2019/2020 redatta ai sensi art. 21 del D Lgs. 50/2016 e approvata con D.G.C. n.83/2018 e n. 17/2019;

**CONSIDERATO** che:

- l'importo presunto stimato della concessione risulta pari a Euro.1.060.000,00. IVA esclusa, riferito all'intero periodo di anni 4;
- che non sussistono oneri per la sicurezza per rischi da interferenze ex DUVRI;

**VISTO** l'art. 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999 n. 488, a mente del quale "le Amministrazioni Pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo e qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse";

**CONSIDERATO** che in ordine alle disposizioni in materia di acquisti di beni e servizi, al momento non risultano attive convenzioni presso Consip che prevedono il servizio in oggetto;

**DATO ATTO** che:

- con l'entrata in vigore delle leggi n. 94 del 06/07/2012 e n. 135 del 07/08/2012 sulla "Spending Review", le Pubbliche Amministrazioni, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenuti a fare ricorso al Mepa (Mercato elettronico Pubblica Amministrazione) ovvero ad altri mercati elettronici;
- con parere n. 312 del 18 luglio 2013 la Sezione Lombardia della Corte dei Conti ha chiarito che SINTEL piattaforma per acquisti telematici messa a disposizione da Arca/Regione Lombardia, è uno strumento di pari rango, alternativo ed equivalente al Mepa, e che le P.A. lombarde, specie in ambito sottosoglia, possono esperire la propria procedura su Sintel, ottemperando alla normativa vigente;

**PRESO ATTO** che l'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 prevede che per affidamenti di servizi e forniture di importo pari o superiore a 40.000,00 euro ed inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D.lgs. 50/2016 l'affidamento avvenga mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati mediante indagine di mercato;

**RICHIAMATE** le linee Guida n. 4 dell'A.N.A.C., approvate con Deliberazione n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate con Deliberazione n. 206 del 01/03/2018, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", ed in particolare il par. 4 che prevede che l'avviso sia pubblicato all'Albo Pretorio e sul profilo del committente nella sezione Amministrazione trasparente, sotto la sezione Bandi e contratti, per un periodo non inferiore a 15 giorni;

**DATO ATTO** che la scelta di ricorrere alla suddetta procedura negoziata è in linea con i principi di cui all'art. 30 del D. lgs. n. 50/2016, quali economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità nonché il principio di rotazione, e a tal fine si dispone di invitare alla procedura tutti gli operatori che manifesteranno il proprio interesse e che risulteranno in possesso dei requisiti richiesti;

**RITENUTO** pertanto:

- di selezionare la migliore offerta tramite il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, mediante il miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, ritenendo la valutazione degli aspetti qualitativi dell'offerta imprescindibile, al fine di ottenere prestazioni adeguate all'importanza storico artistica dei siti nei quali dovranno essere espletati i servizi, che dovranno garantire la qualità e la professionalità necessarie per la corretta gestione delle visite turistiche dei monumenti e la buona riuscita degli eventi culturali realizzati presso le sedi in questione;
- di procedere mediante procedura telematica sulla piattaforma Sintel messa a disposizione di Arca

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : SPOSITO ANNAMARIA (4918765 - InfoCert Firma Qualificata 2).

Data firma: 19/06/2019.

Regione Lombardia;

- di richiedere tra i requisiti di partecipazione un fatturato globale minimo annuo a dimostrazione di una capacità economico-finanziaria per la gestione della concessione e a sostegno del grado di servizio che si vuole ottenere e a garanzia del regolare adempimento delle prestazioni di contratto;

**RITENUTO** di nominare come Responsabile Unico del Procedimento la Dott.ssa Giulia Pecchini;

**DATO ATTO** che lo schema di lettera di invito, contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta e le modalità di presentazione dell'offerta, e gli altri atti di gara verranno approvati con successivo atto dirigenziale, contestualmente all'elenco degli operatori economici da invitare alla presente procedura negoziata;

**RITENUTO ALTRESI** opportuno, nel caso in cui pervengano più di 5 domande di partecipazione, procedere ad invitare tutti gli operatori economici che hanno presentato richiesta;

**RICHIAMATO** l'art. 113 del codice degli appalti (d.lgs. 50/2016) che prevede la facoltà di finanziare, da parte degli Enti locali, sugli stanziamenti previsti per i singoli appalti di lavori, servizi e forniture, un fondo in misura non superiore al 2 per cento modulate sull'importo dei lavori, servizi e forniture, posti a base di gara per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti delle stesse esclusivamente per le attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti, ripartito, nella misura massima dell'80%, per ciascuna opera o lavoro, servizio, fornitura con le modalità e i criteri previsti in sede di contrattazione decentrata integrativa del personale, sulla base di apposito regolamento, tra il responsabile unico del procedimento e i soggetti che svolgono le funzioni tecniche indicate nonché tra i loro collaboratori;

**DATO ATTO CHE:**

- a fronte di eventuali incrementi dei tempi e dei costi, l'amministrazione procederà alla riduzione delle risorse finanziarie connesse alla singola opera o lavoro o servizio;
- la corresponsione dell'incentivo può avvenire unicamente previo accertamento delle specifiche attività svolte dai dipendenti coinvolti;
- gli incentivi complessivamente corrisposti nel corso dell'anno (anche da parte di altre amministrazioni) non possono superare il 50 % del trattamento economico complessivo lordo;
- l'incentivo non si applica al personale dirigenziale;
- il restante 20% del fondo pari allo 0,40% dell'importo a base di gara, costituisce il fondo per l'innovazione.

**CONSIDERATO CHE** con D.G.C. n. 267 del 20/12/2018 è stato approvato il Regolamento interno per la costituzione e la ripartizione del fondo per lo svolgimento di funzioni tecniche da parte dei dipendenti pubblici nell'ambito dei lavori, servizi e forniture aggiornato ai contenuti del D. Lgs. n. 50/2016, art. 113, si ritiene possibile procedere all'accantonamento delle risorse necessarie su un capitolo o capitoli sui quali non è possibile assumere impegni ed effettuare pagamenti, purché, ovviamente, entro i limiti percentuali fissati dal regolamento sopracitato;

**VISTO** l'art. 1 comma 526 della L. n. 205 del 27/12/2017, c.d. "Legge di bilancio 2018", in vigore dal 1° gennaio 2018, che ha modificato l'art. 113 del Codice dei Contratti Pubblici di cui al D. Lgs. n. n. 50/2016, prevedendo che gli incentivi per le funzioni tecniche fanno capo ai medesimi capitoli di spesa previsti per i singoli lavori, servizi o forniture (nuovo comma 5-bis);

**RILEVATO** pertanto che, l'accantonamento in parola, viene effettuato sul medesimo capitolo relativo alle prestazioni di servizi;

**DATO ATTO** che:

- è stato acquisito presso il sistema SIMOG il codice **CIG 79411067F9**

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : SPOSITO ANNAMARIA (4918765 - InfoCert Firma Qualificata 2).

Data firma: 19/06/2019.

- l'importo del contributo a carico del Comune, dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione ai sensi della Deliberazione del 05/03/2014 in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della L. 23.12.2005, n. 266, ammonta a € 600,00;
- tale importo verrà regolato tramite Mav cumulativo quadrimestrale;

**VISTI:**

- il D.lgs. 50/2016;
- Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Mantova
- il D.lgs. 267/2000 Testo Unico sugli Enti Locali;
- lo Statuto Comunale
- il Regolamento di contabilità;

**DETERMINA**

**AVVIARE**, per i motivi e con le modalità di cui in premessa, la procedura negoziata per l'affidamento della concessione dei servizi logistici e sussidiari alla gestione delle sale e monumenti civici- con modalità telematica mediante la piattaforma Sintel di Arca Regione Lombardia;

**NOMINARE** come Responsabile Unico del Procedimento la Dott.ssa Giulia Pecchini;

**APPROVARE** lo schema di Avviso per la manifestazione di interesse relativa alla procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016, da svolgersi in modalità telematica mediante l'utilizzo della piattaforma Sintel di Arca Regione Lombardia;

**DISPORRE** che il contraente venga scelto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 , comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo riservando 30 punti all'offerta economica e 70 punti all'offerta tecnica;

**DARE ATTO** che il suddetto avviso verrà pubblicato all'Albo Pretorio e sul profilo del committente nella sezione amministrazione trasparente /bandi di gara e contratti/aperti/servizi, nonché sulla piattaforma Sintel di Arca Regione Lombardia, per un periodo non inferiore a 15 giorni;

**PREVEDERE** nel caso in cui pervengano più di 5 domande di invitare tutti gli operatori che hanno presentato domanda;

**IMPEGNARE** la spesa di € 600,00 a favore ANAC – Via Minghetti 10 – 00187 ROMA, il cui pagamento avverrà tramite Mav quadrimestrale, per il contributo dovuto all'ANAC, imputando sul seguente Capitolo di spesa:

Tipo = S Anno Capitolo: 2019 Numero Capitolo: 103141 Art.: 44  
 Descrizione Capitolo/Art.:  
 Intervento/Risorsa/Conto Finanziario: U.1.03.02.16.999 Codice Gestionale SIOPE :  
 CDR: P056 CDG: P056  
 CIG= CUP=  
 Importo: 600,00 +  
 Note/Fornitore:  
 Prenotazione – Anno: Numero:  
 Impegno – Anno: Numero: Sub:  
 Accertamento – Anno: Numero: Sub:

**PROVVEDERE**, per le ragioni esposte in premessa, all'accantonamento della somma di euro 4.555,00 a favore del fondo "Incentivi per funzioni tecniche", pari alla somma risultante dall'applicazione della tabella 4 di cui alla tabella 14 del Regolamento approvato con DGC n. 267 del 20.12.2018, dando atto che si provvederà all'effettivo liquidazione delle somme in parola secondo le modalità stabilite dal Regolamento interno per la costituzione e la ripartizione del fondo per lo svolgimento di funzioni tecniche da parte dei dipendenti pubblici nell'ambito dei lavori, servizi e forniture, nei limiti del Bilancio di previsione Pluriennale 2019/2020 approvato con DCC n. 83 del 20.12.2018, sul seguente capitolo di spesa:

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : SPOSITO ANNAMARIA (4918765 - InfoCert Firma Qualificata 2  
 ).

Data firma: 19/06/2019.

Tipo = S Anno Capitolo: 2019 Numero Capitolo: 103141 Art.: 41  
Descrizione Capitolo/Art.:  
Intervento/Risorsa/Conto Finanziario: U.1.03.02.13.999 Codice Gestionale SIOPE :  
CDR: P056 CDG: P056  
CIG= CUP=  
Importo: 4555,00 +  
Note/Fornitore:  
Prenotazione – Anno: Numero:  
Impegno – Anno: Numero: Sub:  
Accertamento – Anno: Numero: Sub:

**II DIRIGENTE  
SPOSITO ANNAMARIA  
(Firmato Digitalmente)**

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente  
Firmato digitalmente da : SPOSITO ANNAMARIA (4918765 - InfoCert Firma Qualificata 2  
).  
Data firma: 19/06/2019.