



Consorzio “ Progetto solidarietà”
 Via 1° Maggio 22 46051 – San Giorgio Bigarello - MN
 Tel.0376.1510073 - Fax 0376.1850266
segreteria@coprosol.it

ACCORDO

da sottoscrivere a cura dell'inquilino, proprietario e Comune

**MISURE REGIONALI VOLTE AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL MANTENIMENTO
 DELL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE AI SENSI DELLA DGR 2065 DEL 31/07/2019**

**MISURA 2: SOSTEGNO FAMIGLIE CON MOROSITÀ INCOLPEVOLE RIDOTTA NEL PAGAMENTO DEL CANONE
 DI LOCAZIONE, SENZA SFRATTO, NEL LIBERO MERCATO O IN ALLOGGI IN GODIMENTO O IN ALLOGGI
 DEFINITI SERVIZI ABITATIVI SOCIALI**

DELIBERA ASSEMBLEA CONSORTILE n.....del.....

ACCORDO

TRA

Il sig./la sig.ra **inquilino/sottoscrittore** del
 contratto di locazione di alloggio sito in:

via..... n.....

Comune provincia CAP.....

Recapito telefonico..... email.....

Il sig./la sig.ra **proprietario dell'alloggio** in
 locazione, residente in:

via..... n.....

Comune provincia CAP.....

Recapito telefonico..... email.....

E

Il sig./la sig.ra
 per l'ufficio.....
 del **Comune di**



Consorzio “ Progetto solidarietà”
Via 1° Maggio 22 46051 – San Giorgio Bigarello - MN
Tel.0376.1510073 - Fax 0376.1850266
segreteria@coprosol.it



RICHIAMATA la Legge regionale n. 16/2016 all’art. 2 lettera d) individua tra le funzioni regionali la realizzazione di piani e programmi di contrasto all’emergenza abitativa e che all’art. 3 riconosce ai Comuni ruolo di coordinamento per le azioni di contrasto all’emergenza stessa, attraverso azioni di sostegno alla locazione

PREMESSO CHE:

- con la nuova DGR 2065 del 31/07/2019 sono state individuate le misure e le risorse a sostegno dei nuclei in emergenza abitativa e al mantenimento dell’abitazione in locazione;
- L’Assemblea Consortile, in data, ha stabilito di aderire, per il Distretto Sociale di Mantova, alla MISURA 2, contenuta nell’allegato 1 alla DGR succitata, che prevede l’erogazione di contributi a nuclei familiari con morosità incolpevole ridotta (fino ad un massimo di 6 mesi di morosità) nel pagamento del canone di locazione, senza sfratto, nel libero mercato o in alloggi in godimento o in alloggi definiti servizi abitativi sociali;
- La sottoscrizione del presente accordo non costituisce di per sé diritto alla concessione del contributo, che sarà subordinata ai risultati della graduatoria, la quale verrà stilata in base ai criteri declinati nel bando e alle disponibilità finanziarie;

TUTTO CIO’ RICHIAMATO E PREMESSO

tra i soggetti sottoscrittori dell’Accordo come sopra individuati, si conviene quanto segue:

IL PROPRIETARIO

si impegna

- ad accettare il contributo previsto dal presente bando a totale o parziale detrazione del debito maturato dall’inquilino;
- a non aumentare il canone di locazione per i 12 mesi successivi a partire dalla data della domanda del contributo;
- a non effettuare lo sfratto nei 12 mesi successivi a partire dalla data di presentazione della domanda;



Consorzio "Progetto solidarietà"
Via 1° Maggio 22 46051 – San Giorgio Bigarello - MN
Tel.0376.1510073 - Fax 0376.1850266
segreteria@coprosol.it

- a scalare dal contributo ricevuto le successive mensilità in caso di contributo maggiore rispetto alla morosità.

Opta per una delle seguenti soluzioni in riferimento ai massimali di contributo:

(barrare la casistica scelta)

- 1) massimale fino a 1.500,00 euro nel caso di NON DISPONIBILITÀ a modificare il canone in "concordato" o a rinegoziare a canone più basso
- 2) massimale fino a 2.500,00 euro nel caso di DISPONIBILITÀ a modificare il canone in "concordato" o a rinegoziarlo a canone più basso.
Il proprietario si impegna a produrre tale modifica entro un mese dalla pubblicazione della graduatoria definitiva. In caso di mancato rispetto della tempistica succitata verrà riconosciuto il massimale di cui al punto 1).

chiede

Che il contributo sia corrisposto mediante:

- rimessa diretta intestata a
(nel caso tale modalità sia prevista nel Comune di residenza)
- bonifico intestato a
ISTITUTO BANCARIO.....
IBAN.....
(allegare stampa dell'IBAN)

L'INQUILINO BENEFICIARIO del contributo

si impegna

1. a sanare le eventuali morosità pregresse non coperte dal contributo;
2. ad attivarsi in un percorso di politica attiva del lavoro eventualmente presso uno degli operatori accreditati all'albo regionale per i servizi al lavoro, nel caso in cui versi in uno stato di disoccupazione, entro 3 mesi dalla data di sottoscrizione del presente Accordo.



Consorzio "Progetto solidarietà"
Via 1° Maggio 22 46051 – San Giorgio Bigarello - MN
Tel.0376.1510073 - Fax 0376.1850266
segreteria@coprosol.it

Qualora l'inquilino (beneficiario), senza giustificato motivo preventivamente comunicato al presente ufficio comunale e al Proprietario dell'alloggio, non rispetti gli impegni assunti con il presente Accordo, in base ad accertamenti e monitoraggi che potranno essere svolti dagli uffici competenti nel corso di 12 mesi a partire dalla data di sottoscrizione della domanda, il contributo è revocato e decadono tutti i benefici ad esso collegati.

Qualora il proprietario, non rispetti gli impegni assunti con il presente Accordo, in base ad accertamenti e monitoraggi che potranno essere svolti dagli uffici competenti nel corso di 12 mesi a partire dalla data della sottoscrizione della domanda, il contributo è revocato e dovrà essere restituito secondo le modalità che saranno richieste dal presente ufficio comunale.

EFFETTI E DURATA

Le attività disciplinate dal presente Accordo sono vincolanti per i soggetti sottoscrittori.

La validità del presente Accordo permane sino al termine di un anno dalla data di domanda di contributo.

(Proprietario) _____

(Inquilino) _____

(Per il Comune di)

Il CONSORZIO PROGETTO SOLIDARIETA', il Comune died .ASTER srl, azienda in house providing del Comune di Mantova, hanno l'obbligo del rispetto della normativa sulla privacy, ai sensi dell'art.13 del Regolamento europeo 679/2016 e D.lgs 196/2003 e s.m.i.

(Proprietario) _____

(Inquilino) _____



Consorzio “ Progetto solidarietà”
Via 1° Maggio 22 46051 – San Giorgio Bigarello - MN
Tel.0376.1510073 - Fax 0376.1850266
segreteria@coprosol.it

I sottoscritti percettori del contributo ai sensi della DGR 2065/2019, misura 2, dichiarano di dare il consenso al trattamento dei dati personali per le finalità e con le modalità di cui all’art.13 del Regolamento europeo 679/2016 e D.lgs 196/2003 e s.m.i.

(Proprietario)

(Inquilino)
