



Settore: Territorio e Lavori Pubblici

Protocollo: 19084/2020

Determinazione n. 1323 del 22 giugno 2020

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36 COMMA 2 LETTERA C-BIS) DEL D.LGS 50/2016, SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA MEDIANTE PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA REGIONE LOMBARDIA, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "MIGLIORAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE IGIENICO/SANITARIA DELLA SCUOLA PRIMARIA ROBERTO ARDIGO' E SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO MAURIZIO SACCHI". CODICE CUP: I68E18000000006. CODICE CIG: 83085987F7. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- con Determinazione n. 751 del 24/03/2020 è stato dato avvio alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c-bis) del D. lgs. 50/2016, da svolgere in modalità telematica mediante l'utilizzo della piattaforma SINTEL di ARCA Regione Lombardia, per l'affidamento dei lavori di "Miglioramento sismico e riqualificazione igienico/sanitaria della scuola primaria Ardigò e secondaria di secondo grado M. Sacchi" dell'importo complessivo di Euro 749.782,94 di cui Euro 711.478,66 per lavori a base d'asta, e Euro 38.304,28 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e contestualmente è stato approvato lo schema di avviso pubblico di manifestazione di interesse finalizzato all'individuazione di n. 15 operatori economici da invitare alla procedura;
- con Determinazione n. 1049 del 20/05/2020, preso atto delle risultanze delle operazioni di sorteggio avvenuto in forma anonima in data 18/05/2020 come da verbale Prot. 32006/2020, è stato approvato l'elenco degli operatori economici da invitare nonchè lo schema di lettera di invito con i relativi allegati;
- in data 22/05/2020 tramite piattaforma SINTEL, (ID 124657960) sono stati invitati a presentare offerta i n. 15 operatori sottoelencati, corrispondenti ai numeri estratti nel sorteggio del 18/05/2020:

	ID estratti	Denominazione	Sede	C. F.
1	1585298625378	DBCOSTRUZIONI SRL	CAMPOBASSO	01652990704
2	1585152477938	MARTINOTTI PREFABBRICATI S.R.L.	MANTOVA	02283720205
3	1588067484591	EDILSTRADE BULDING S.p.A.	PIACENZA	00103110334
4	1585669715667	MARMIROLI SRL	BAGNOLO IN PIANO (RE)	02078970353
5	1585236039934	EFFEBI COSTRUZIONI SRL	VIGASIO (VR)	02412150233
6	1587718867691	PAVONI SPA	VOBARNO (BS)	01581690987
7	1587649998049	BENIS COSTRUZIONI SRL	TELGATE (BG)	02622020168
8	1585915465832	TECNICA RESTAURI SRL	VENEZIA	03835830260
9	1587053677305	Brunoni Costruzioni s.r.l.	MANTOVA	02211510207
10	1588573078927	IMPRESA CORDIOLI ERMINIO	VERONA	CRDRMN54L30L949D
11	1585321269202	MU.BRE. COSTRUZIONI S.R.L.	MAROSTICA (VI)	00172820243
12	1585299152773	EREDI MONTANI CORRADO DI MONTANI AVV. ELISABETTA & C. S.A.S.	PEGOGNAGA (MN)	00152790200

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE

(13688905 - InfoCert Firma Qualificata 2

).

Data firma: 22/06/2020.

Data Esecutività: 23/06/2020

13	1588859750891	BOTTOLI COSTRUZIONI SRL	MANTOVA	02264720208
14	1586858100685	METRO COSTRUZIONI SRL	QUISTELLO (MN)	01656370200
15	1585144482324	NORD COSTRUZIONI srl	OPPEANO(VR)	03742720232

- entro il termine di presentazione offerta, fissato per le ore 12:00 del giorno 04/06/2020 sono state validamente trasmesse tramite piattaforma Sintel le seguenti offerte:

	ID OFFERTE	DENOMINAZIONE	C. F.	Forma
1	1591024633728	EFFEBI COSTRUZIONI SRL	02412150233	Singola
2	1591186465519	BRUNONI COSTRUZIONI s.r.l.	02211510207	RTI: Brunoni - Reggiani
3	1591193683390	NORD COSTRUZIONI srl	03742720232	Singola
4	1591196526341	MARTINOTTI PREFABBRICATI S.R.L.	02283720205	Singola
5	1591203394085	BENIS COSTRUZIONI SRL	02622020168	Singola
6	1591256947674	EREDI MONTANI CORRADO DI MONTANI AVV. ELISABETTA & C. S.A.S.	00152790200	Singola
7	1591260070505	DBCOSTRUZIONI SRL	01652990704	Singola
8	1591262060741	BOTTOLI COSTRUZIONI SRL	02264720208	Singola
9	1591262225702	PAVONI SPA	01581690987	Singola
10	1591263701794	METRO COSTRUZIONI SRL	01656370200	Singola

- a seguito della disamina della documentazione amministrativa, sono stati ammessi, giusta determinazione n. 1171 del 05/06/2020, tutti i concorrenti in quanto gli stessi hanno dichiarato di possedere i requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali richiesti per la partecipazione alla gara e per essi non ricorrono i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.:
- completate le operazioni di gara, la graduatoria finale è risultata la seguente:

	ID OFFERTE	DENOMINAZIONE	% Ribasso offerto
1	1591203394085	BENIS COSTRUZIONI SRL	17,95
2	1591186465519	BRUNONI COSTRUZIONI s.r.l.	16,70
3	1591262225702	PAVONI SPA	14,12
4	1591260070505	DBCOSTRUZIONI SRL	13,17
5	1591263701794	METRO COSTRUZIONI SRL	10,95
6	1591262060741	BOTTOLI COSTRUZIONI SRL	10,00
7	1591024633728	EFFEBI COSTRUZIONI SRL	4,50

- dalle operazioni di gara risulta aggiudicataria provvisoria l'impresa BENIS COSTRUZIONI s.r.l., con sede in Via Lombardia n. 62, 24060, Telgate (BG), Cod. Fiscale e P.IVA 02622020168 per un importo lavori, al netto del ribasso del 17,95 %, (Euro 127.710,42) di Euro 583.770,70 a cui si aggiungono Euro 38.304,28 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso e così per l'importo complessivo di 622.074,98;

CONSIDERATO che:

- risultano effettuate tramite il portale AVCPASS-ANAC, le verifiche sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 in capo al concorrente BENIS COSTRUZIONI s.r.l., in particolare risultano verificate con esito positivo la regolarità contributiva (DURC acquisto presso INPS/INAIL/CNCE in atti), la regolarità fiscale, i certificati del Casellario Giudiziale, le annotazioni sul casellario informatico di ANAC e l'assenza di sanzioni amministrative e di situazioni di fallimento;
- il concorrente BENIS COSTRUZIONI s.r.l., Cod. Fiscale e P.IVA 02622020168, è iscritto alle White list della Prefettura di Bergamo;
- il Responsabile Unico del Procedimento attesta la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli, dando atto che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa, statutaria e regolamentare, nonché la non sussistenza nei propri confronti di situazioni, neppure potenziali, di conflitti

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE

(13688905 - InfoCert Firma Qualificata 2

).

Data firma: 22/06/2020.

Data Esecutività: 23/06/2020

di interesse, così come previsto dell'art 6-bis della L. 241/1990;

RITENUTO quindi di procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto all'impresa BENIS COSTRUZIONI s.r.l., con sede in Via Lombardia n. 62, 24060, Telgate (BG), Cod. Fiscale e P.IVA 02622020168 per un importo lavori, al netto del ribasso del 17,95 %, (Euro 127.710,42) di Euro 583.770,70 a cui si aggiungono Euro 38.304,28 per oneri sicurezza oltre IVA 10%;

CONSIDERATO che applicando il ribasso d'asta ottenuto a seguito della presente aggiudicazione, pari a Euro 127.710,42, il quadro economico approvato con determinazione dirigenziale n.965 del 07/05/2020 viene così rideterminato:

A	Lavori		
A.1	Importo lavori finalizzati al miglioramento sismico	Euro 442.841,63	
A.2	Importo lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla riqualificazione igienico/sanitaria	Euro 140.929,07	
A.3	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	Euro 38.304,28	
	Totale A)		Euro 622.074,98
B	Somme a disposizione		
B.1	iva 10 % sui lavori	Euro 62.207,50	
B.2	Spese tecniche progettazione definitiva/esecutiva (cassa 4% e iva 22%) (Rif. 49/2019)	Euro 42.504,80	
B.2.	Spese tecniche per adempimenti sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/2008 (cassa 4% e iva 22%) (Rif. 1.901/2019)	Euro 14.857,63	
B.2.	Spese tecniche collaudo statico NTC2018 (cassa 4% e iva 22%).	Euro 3.425,76	
B.3	Lavori in economia	Euro 12.000,00	
B.3.	Lavori in economia preparatori alle prove diagnostiche (Rif. 2.978/2018)	Euro 1.139,48	
B.3.	Lavori in economia preparatori alle prove diagnostiche (Rif. 2.071/2019)	Euro 5.073,05	
B.4	Prove, diagnosi e indagini (Rif. 3.173/2018)	Euro 26.840,00	
B.5	Somme a disposizione	Euro 17.170,72	
B.6	Accantonamento 2% (Art. 113 d.lgs. 50/2016)	Euro 14.995,66	
	Totale B)		Euro 200.214,60
C	Economie (MIUR)	Euro 127.710,42	
	Totale C)		Euro 127.710,42
	Totale A) + B) + C)		Euro 950.000,00

PRECISATO che:

- il contratto sarà stipulato interamente "a corpo" ai sensi dell'art. 3 lett. dddd) del D.lgs n. 50/2016, nella forma di scrittura privata autenticata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 previa presentazione, da parte dell'aggiudicatario, delle necessarie garanzie ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE

(13688905 - InfoCert Firma Qualificata 2

).

Data firma: 22/06/2020.

Data Esecutività: 23/06/2020

- ai fini della stipulazione si applica il termine dilatorio di 35 giorni, previsto dall'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016;
- si procederà alla consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.lgs. 50/2016, a causa dell'urgente necessità di provvedere ai lavori al fine di garantire consentire la corretta ripresa di tutte le attività scolastiche;

RITENUTO di procedere, ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016, all'accantonamento nella misura del 2 per cento dell'importo dei lavori, quale fondo incentivante per le attività di cui alla presente procedura, rimandando a successiva determinazione la quantificazione analitica e la ripartizione al personale.

RITENUTO di disporre la pubblicazione dell'avviso di esito della procedura di affidamento nei termini di legge, previo ottenimento dell'esecutività della presente determinazione di aggiudicazione;

RICHIAMATE:

- la DCC n. 56 del 20/12/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022 e nota aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2020/2022;
- la DGC n. 3 del 08/01/2020 di approvazione del PEG per l'anno 2020;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e richiamati in particolare l'art. 107 in ordine alle funzioni e responsabilità dei dirigenti nonché gli artt. 183 e 191 che dispongono in materia di impegno di spesa;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. "Codice dei contratti pubblici" come modificato dal DL n. 32/2019 convertito con legge n. 55/2019
- il D.lgs n. 56/2017 e s.m.i.
- il DPR 207/2010 (parti in vigore);

DETERMINA

DI AGGIUDICARE, stante l'esito positivo delle verifiche di cui in premessa, l'appalto dei lavori di "Miglioramento sismico e riqualificazione igienico/sanitaria della scuola primaria Ardigò e secondaria di secondo grado M. Sacchi" all'impresa BENIS COSTRUZIONI s.r.l., con sede in Via Lombardia n. 62, 24060, Telgate (BG), Cod. Fiscale e P.IVA 02622020168 per un importo lavori, al netto del ribasso del 17,95 %, di Euro 583.770,70 a cui si aggiungono Euro 38.304,28 per oneri sicurezza per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, e quindi per un valore complessivo contrattuale pari a Euro 622.074,98 oltre IVA 10%;

DI RIDETERMINARE il quadro economico dei suddetti lavori, come di seguito riportato:

A	Lavori		
A.1	Importo lavori finalizzati al miglioramento sismico	Euro 442.841,63	
A.2	Importo lavori di manutenzione straordinaria finalizzati alla riqualificazione igienico/sanitaria	Euro 140.929,07	
A.3	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	Euro 38.304,28	
	Totale A)		Euro 622.074,98
B	Somme a disposizione		
B.1	iva 10 % sui lavori	Euro 62.207,50	
B.2	Spese tecniche progettazione definitiva/esecutiva (cassa 4% e iva 22%) (Rif. 49/2019)	Euro 42.504,80	

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE

(13688905 - InfoCert Firma Qualificata 2

).

Data firma: 22/06/2020.

Data Esecutività: 23/06/2020

B.2.	Spese tecniche per adempimenti sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/2008 (cassa 4% e iva 22%) (Rif. 1.901/2019)	Euro 14.857,63	
B.2.	Spese tecniche collaudo statico NTC2018 (cassa 4% e iva 22%).	Euro 3.425,76	
B.3	Lavori in economia	Euro 12.000,00	
B.3.	Lavori in economia preparatori alle prove diagnostiche (Rif. 2.978/2018)	Euro 1.139,48	
B.3.	Lavori in economia preparatori alle prove diagnostiche (Rif. 2.071/2019)	Euro 5.073,05	
B.4	Prove, diagnosi e indagini (Rif. 3.173/2018)	Euro 26.840,00	
B.5	Somme a disposizione	Euro 17.170,72	
B.6	Accantonamento 2% (Art. 113 d.lgs. 50/2016)	Euro 14.995,66	
	Totale B)		Euro 200.214,60
C	Economie (MIUR)	Euro 127.710,42	
	Totale C)		Euro 127.710,42
	Totale A) + B) + C)		Euro 950.000,00

DI IMPEGNARE a favore dell'impresa BENIS COSTRUZIONI s.r.l., con sede in Via Lombardia n. 62, 24060, Telgate (BG), Cod. Fiscale e P.IVA 02622020168 l'importo di Euro 622.074,98 oltre IVA al 10% (Euro 62.207,25 attività non commerciale – in regime iva split payment) e quindi per un totale di Euro 684.282,48, imputando la spesa nel seguente modo:

Codice opera	Bilancio	Capitolo	ART.	CDR.	CDG	Missione	Programma	Conto finanziario
570	2020	201016 interventi straordinari su edifici adibiti a scuole elementari	00	P020	P029	04	02	U.2.02.01.09.003

Finanziato con contributo statale in conto capitale

DI PRENOTARE l'importo di € 14.995, 66 pari al 2% del valore delle prestazioni, quale fondo incentivante per le attività di cui alla presente procedura (non soggetto ad iva né split payment né reverse charge-attività non commerciale), rimandando a successiva determinazione la quantificazione analitica e la ripartizione al personale, prenotando la spesa nel seguente modo:

Codice opera	Bilancio	Capitolo	ART.	CDR.	CDG	Missione	Programma	Conto finanziario
570	2020	201016	00	P020	P029	04	02	U.2.02.01.09.003

Finanziato con contributo statale in conto capitale;

DI DISPORRE la stipula del contratto, nel rispetto del termine previsto dall'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 tramite scrittura privata autenticata, in modalità elettronica, previa costituzione della necessaria garanzia definitiva, nonché di apposita assicurazione come previste dalla vigente normativa;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (13688905 - InfoCert Firma Qualificata 2

).

Data firma: 22/06/2020.

Data Esecutività: 23/06/2020

DI AUTORIZZARE per le ragioni espresse in premessa, il Responsabile Unico del Procedimento e per esso il Direttore dei Lavori, a consegnare i lavori in pendenza di contratto;

DI DARE ATTO che l'aggiudicazione è soggetta all'obbligo di comunicazione/informazione agli offerenti ai sensi dell'art. 76, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016;

DI DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente, nell'apposita sezione dedicata ai bandi di gara dell' "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché all'albo pretorio;

DI APPROVARE l'avviso di esito gara e disporre la pubblicazione, nei termini di cui alla normativa vigente, sul profilo del committente, sulla piattaforma ANAC, tramite l'Osservatorio Regionale Contratti Pubblici della Regione Lombardia, e sul sito del Ministero Infrastrutture e Trasporti;

**II DIRIGENTE
MASTROMARINO CARMINE
(Firmato Digitalmente)**

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Firmato digitalmente da : MASTROMARINO CARMINE (13688905 - InfoCert Firma Qualificata 2
).

Data firma: 22/06/2020.

Data Esecutività: 23/06/2020