



**Settore: LP -Territorio e Lavori Pubblici**

**Protocollo: 33821.77840/2020**

**Determinazione n. 2486 del 05/11/2020**

**Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) DEL D.L. 76/2020 CONVERTITO CON LEGGE N. 120 DEL 11.09.2020, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SUPPORTO AL RUP PER LA VERIFICA AI SENSI DELL'ART. 26 DEL D.LGS 50/2016 DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA E VERIFICA E VALIDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DI VILLA GALVAGNINA, CUP I24B16000070005 CIG 84948067AB  
APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

## IL DIRIGENTE

### VISTE

- la D.C.C. n. 56 del 20/12/2019 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022 e la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2020/2022";
- la D.G.C. n. 3 del 8/01/2020 (immediatamente esecutiva) con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2020.

### PREMESSO

- che nella programmazione dei lavori pubblici per il triennio 2020/2023 è stata inserita la previsione della realizzazione della seguente opera pubblica: Restauro consolidamento strutturale e rifunzionalizzazione di Villa Galvagnina Vecchia;
- che per la realizzazione dell'opera sopra specificata, nei tempi necessari, occorre procedere al conferimento dell'incarico per: attività tecnico-amministrative di supporto al Responsabile Unico del Procedimento di Verifica e Validazione del progetto definitivo ed esecutivo;
- che, sulla base degli accertamenti effettuati dal Responsabile Unico del Procedimento/Funzionario Responsabile non è possibile affidare la redazione della progettazione in parola all'ufficio tecnico della Stazione Appaltante per carenza di organico di personale tecnico;
- che l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico come sopra dettagliata ammontante ad € 120.485,02 oltre ad IVA e oneri contributivi, (computato secondo quanto stabilito dal Decreto del Ministero della Giustizia 17 Giugno 2016), è inferiore alla soglia comunitaria prevista per l'affidamento dei servizi/forniture dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- che il costo complessivo dell'affidamento ammonta ad euro 152.871,39, oneri contributivi (4%) ed IVA (22%) incluse;

**RICHIAMATO** l'art. 1 comma 2 lettera b) del D. L. convertito con Legge nr. 120 del 11.09.2020, che prevede per servizi di importo superiore ad Euro 75.000,00 e sino alla soglia comunitaria affidamento mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenco operatori economici:

**DATO ATTO** che il comune di Mantova non dispone di un albo fornitori dal quale estrarre i cinque operatori;

**RITENUTO** quindi opportuno procedere con pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse da pubblicare all'Albo Pretorio e sul profilo del committente nella sezione Amministrazione trasparente, sotto la Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

sezione Bandi e contratti, per un periodo non inferiore a 15 giorni, secondo quanto disposto dalle linee Guida n. 4 dell'A.N.A.C., approvate con Deliberazione n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate con Deliberazione n. 206 del 01/03/2018, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

**CONSIDERATO** che per lo svolgimento della presente procedura di gara sotto soglia, si ritiene la piattaforma telematica SINTEL della Regione Lombardia (visto anche parere dalla Corte dei Conti Sezione Lombardia n. 312 del 18/07/2013) uno strumento valido, riconosciuto legittimo in quanto in linea con i principi del codice e idoneo in quanto si configura come mercato aperto fondato su criteri di selezione oggettivi, in cui potenzialmente sono ammesse tutte le imprese che soddisfano i requisiti previsti;

**VISTO** lo schema di avviso esplorativo di manifestazione di interesse, con relativi allegati (in atti), il quale sinteticamente prevede:

- di fissare nel numero massimo di 5 gli operatori da invitare alla procedura negoziata, ovvero: nel caso gli interessati fossero in numero superiore a 5, di procedere al sorteggio pubblico, in forma anonima, nel giorno e nell'orario stabiliti nell'avviso stesso; nel caso pervengano meno di n. 5 manifestazioni di interesse, di per qualsiasi causa, di procedere ad integrare il numero dei candidati medesimi autonomamente ed unilateralmente senza ulteriore selezione.

- che l'avviso di manifestazione di interesse sia pubblicato, come indicato nelle Linee guida ANAC n. 4, per la durata di giorni 15 sul profilo dell'Ente, nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara, all'Albo Pretorio on-line del Comune, sul portale regionale di ARCA-SINTEL;

- che l'aggiudicazione sarà disposta secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi di quanto disposto alla lettera b) del comma 3 dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 sulla base del miglior rapporto qualità prezzo determinato con le seguenti ponderazioni:

**offerta tecnica                      punti 70**  
**offerta economica                punti 30**

**DATO ATTO** che con successiva determinazione verranno approvati lo schema di lettera invito, contenente le modalità di presentazione dell'offerta, nonché l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata;

**RILEVATO** che la presente procedura è esonerata dal versamento del contributo gara previsto dall'art. 1, comma 65 della legge 23 dicembre 2005 n. 266, così come disposto dall'art. 65 del decreto legge n. 34, pubblicato sul supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 128 del 19 maggio 2020, nell'ambito delle iniziative volte ad assicurare supporto economico ai cittadini, alle amministrazioni e alle imprese che affrontano problemi di liquidità finanziaria nel particolare contesto di emergenza sanitaria;

#### **DATO ATTO CHE**

- l'arch. Matteo Mirandola rivestirà il ruolo di responsabile unico del procedimento;

- ai fini della decorrenza del termine entro cui dovrà essere concluso l'intero procedimento, ex art. 1 comma 1 del D.L.76/2020 convertito con Legge 120/2020 viene posta la data di esecutività del presente provvedimento, quale atto di avvio del procedimento stesso, salvo eventuali interruzioni non imputabili alla stazione appaltante ( soccorso istruttorio, verifiche requisiti)

**VISTO** l'art. 1 comma 2 lett b) de dl 76/2020 convertito con Legge 120/2020;

**VISTO** il D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., recante: "Codice dei contratti";

**VISTO** il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione de D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;

**VISTO** il Decreto del Ministero della Giustizia del 17 giugno 2016 a titolo "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);

**VISTA** la Linea Guida n. 1 (Rev. 2) ANAC di cui alla Delibera n. 417, del 15 maggio 2019 a titolo "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (G.U. n. 137 del 13 giugno 2019)";

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**VISTO** il vigente Statuto Comunale;

#### **DETERMINA**

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

**DI PROCEDERE**, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dell'incarico professionale sopra dettagliato necessario alla realizzazione dei lavori di Restauro e consolidamento strutturale e rifunzionalizzazione di Villa Galvagnina Vecchia;

**DI AVVIARE**, per le motivazioni e con le modalità tutte indicate in premessa, la procedura negoziata di affidamento ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b del DL. 76/2020 convertito con Legge 120 del 11.09.2020 da svolgere in modalità telematica mediante l'utilizzo della piattaforma SINTEL di ARCA Regione Lombardia, per l'affidamento del servizio di supporto al RUP per la verifica ai sensi dell'art. 26 del d.lgs 50/2016 della progettazione definitiva e verifica e validazione della progettazione esecutiva dell'intervento di riqualificazione di Villa Galvagnina CUP I24B16000070005 CIG 84948067AB;

**DI APPROVARE** lo schema di avviso pubblico di manifestazione di interesse e l'allegato schema di istanza/dichiarazione sostitutiva (conservati in atti) finalizzato all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata;

**DI FISSARE** in n. 15 gli operatori da invitare alla procedura negoziata, disponendo che nel caso gli interessati fossero in numero superiore a 5, si procederà a sorteggio pubblico; nel caso pervenissero meno di n. 5 manifestazioni di interesse, si procederà ad integrare il numero dei candidati medesimi autonomamente ed unilateralmente senza ulteriore selezione.

**DI DISPORRE** la pubblicazione del suddetto avviso pubblico per un periodo non inferiore a n. 15 giorni consecutivi sul profilo dell'Ente, nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara, all'Albo Pretorio on-line del Comune, sul portale regionale di ARCA-SINTEL, come previsto dalle Linee Guida ANAC n. 4, approvate con delibera n. 1097 del 26.10.2016 e aggiornate con successiva delibera n. 206 del 01.03.2018;

**DI DISPORRE** che l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi di quanto disposto alla lettera b) del comma 3 dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 sulla base del miglior rapporto qualità prezzo determinato con le seguenti ponderazioni:

**offerta tecnica punti 70**  
**offerta economica punti 30**

**DI RISERVARE** a successivo atto l'approvazione dello schema di lettera invito, contenente le modalità di presentazione dell'offerta, nonché l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata.

**DI PRENDERE ATTO** che il costo complessivo dell'affidamento ammonta ad **euro 152.871,39** oneri contributivi (4%) ed IVA (22% attività non commerciale – IVA split payment) incluse;

**DI PRENOTARE** , ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio dell'esercizio 2020 le somme su indicate:

<b>cod.opera</b>	<b>Bilancio/esigibilità</b>	<b>capitolo</b>	<b>Art.</b>	<b>CDR</b>	<b>CDG</b>	<b>MISS</b>	<b>PRG</b>	<b>C.FINANZ.</b>
525	2020	201021 Beni immobili di valore culturale, storico e artistico	00	P009	P029	05	01	U.2.02.01.10.999

Finanziato con Contributo Regione Lombardia

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

**IL DIRIGENTE**  
**Arch. Carmine Mastromarino**  
MASTROMARINO CARMINE / ArubaPEC S.p.A.

*Documento firmato digitalmente*  
*(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*