

COMUNE  
MANTOVA

Settore Lavori Pubblici

P.G. 87367/2020

**PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL' ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) DEL D.L 76/2020 CONVERTITO CON LEGGE 120/2020, SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA MEDIANTE UTILIZZO PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA SPA REGIONE LOMBARDIA, PER AFFIDAMENTO LAVORI DI REALIZZAZIONE DI DUE CAMPI DA CALCIO IN ERBA SINTETICA NEL CENTRO SPORTIVO S.PIOX-S. EGIDIO IN LOCALITA' MIGLIARETTO E DELLE SUCCESSIVE OPERE DI COMPLETAMENTO PER REALIZZAZIONE DEL BLOCCO SPOGLIATOI - CUP I68H20000250004-CIG8794832CF3**

### VERBALE DEL SEGGIO DI GARA DEL 30/06/2021

Il giorno 30/06/2021 alle ore 9:00 si è riunito, in teleconferenza, il Seggio di Gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, presieduta dal RUP geom. Cesare Compagnoni, dipendente del Settore Territorio e Lavori Pubblici.

Assistono in qualità di testi e affiancano il RUP nella procedura:

- Barbara Borghi Istr. Dir. Settore Affari Generali – Uff. Gare e Contratti;
- Giada Romanazzo Istr. Dir. Settore Affari Generali, con funzioni di segretario verbalizzante.

Si dà atto che, come indicato nella lettera invito, in ottemperanza alle misure di contenimento della pandemia Covid-19, non è prevista la presenza di pubblico all'apertura delle buste telematiche contenenti la documentazione amministrativa e delle offerte economiche. La presente procedura risulta, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs 50/2016, interamente telematica pertanto la segretezza e la immutabilità della documentazione presentata dai concorrenti è garantita dai requisiti di sicurezza del sistema informatico in uso, nonché dalla completa tracciabilità di tutte le operazioni eseguite sul Portale Sintel.

Premesso che:

- con determinazione del dirigente Settore Lavori Pubblici n. 1130 del 17/05/2021 si è dato avvio alla procedura, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del d.l. n. 76/2020 convertito con modificazioni in legge 120/2020, da svolgere in modalità telematica mediante l'utilizzo della piattaforma SINTEL di ARCA Regione Lombardia, per l'affidamento dei lavori di realizzazione di due campi da calcio in erba sintetica presso il centro sportivo San Pio X-Sant'Egidio, in località Migliaretto, dell'importo complessivo Euro 843.654,75 di cui Euro 831.400,24 per lavori a base d'asta, e Euro 12.254,51 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA, a cui potranno essere aggiunti, a discrezione insindacabile dell'Amministrazione e sulla base di specifica successiva disposizione del RUP, i lavori di completamento del blocco degli spogliatoi per Euro 150.000,00 di cui Euro 141.525,65 per lavori e Euro 8.474,35 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA, applicando il medesimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari offerto in fase di gara;
- in esecuzione della suddetta Determinazione n. 1130/2021, è stato pubblicato sul sito internet del Comune di Mantova, in data 18/05/2021 e per 15 giorni consecutivi, l'avviso finalizzato a dare evidenza dell'avvio della procedura per l'affidamento in oggetto;
- in data 09/06/2021 il RUP, geom. Cesare Compagnoni, ha selezionato sulla piattaforma SINTEL di Ariaspa, nel rispetto del criterio di rotazione nonché del criterio di una diversa dislocazione territoriale, n. 10 operatori economici, in possesso dei requisiti richiesti, da invitare con formale lettera di invito (prot. n. 51960/2021);
- con successiva Determinazione n. 1373 del 15/06/2021 sono stati approvati la lettera invito con i relativi allegati e l'elenco delle imprese selezionate;

**Precisato che**

- l'aggiudicazione è stata disposta con il criterio del prezzo più basso ex art. 36, comma 9-bis del D. Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso unico percentuale sul prezzo posto a base di gara, al netto degli

oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- in conformità a quanto stabilito nella lettera di invito, nell'offerta economica si terrà conto solo dei primi tre decimali, troncando i successivi, senza arrotondamento;
- ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120/2020, ove le offerte ammesse fossero pari o superiori a 5, è stata prevista l'esclusione automatica delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia calcolata ai sensi art. 97 comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016 e smi;
- tutti gli atti di gara sono pubblicati anche sul sito istituzionale del Comune di Mantova.

#### Il Presidente quindi dà atto che:

- in esecuzione della suddetta Determinazione n. 1373 del 15/06/2021 tramite SINTEL, con procedura ID 141305241, in data 17/06/2021, sono stati invitati a formulare la propria offerta entro il termine perentorio delle ore 10:00 del 29/06/2021 i seguenti 10 operatori economici:

Denominazione	C.F.	Sede
TAGLIAPIETRA S.r.l.	01548280302	BASILIANO (UD)
SIT-IN SPORT IMPIANTI SRL	03221080165	GRASSOBBIO (BG)
F.L. COSTRUZIONI & AUTOTRASPORTI SRL	03546100987	CAPRIANO DEL COLLE (BS)
T.C. S.R.L.	03879950164	BERGAMO (BG)
ITALACTIVE SRL	02863540981	ROE' VOLCIANO (BS)
VENTURELLI ROMOLO S.r.l.	03168470403	FORLI' (FC)
EDILTECNA SRL	03259400988	ISEO (BS)
CALIBER srl	01896850169	FINO DEL MONTE (BG)
PMM SRL	03217200835	LIBRIZZI (ME)
BENIS COSTRUZIONI SRL	02622020168	TELGATE (BG)

- entro il termine perentorio suindicato risultano pervenute e validamente trasmesse tramite piattaforma Sintel, n.4 offerte, qui riportate in ordine di presentazione secondo il relativo protocollo informatico (ID) assegnato automaticamente dalla piattaforma:

	ID offerta	Denominazione	C.F.	Sede	Forma partecipazione
1	1624614032576	SIT-IN SPORT IMPIANTI SRL	03221080165	GRASSOBBIO (BG)	singola
2	1624614084608	VENTURELLI ROMOLO S.r.l.	03168470403	FORLI' (FC)	Singola
3	1624622438821	F.L. COSTRUZIONI & AUTOTRASPORTI SRL	03546100987	CAPRIANO DEL COLLE (BS)	singola
4	1624876981459	TAGLIAPIETRA S.r.l.	01548280302	BASILIANO (UD)	singola

Il Presidente, coadiuvato dai due testi, inizia selezionando dal Menù di Sintel la fase "Aggiudicazione della procedura". Con un'unica azione si effettua la verifica delle firme digitali di tutte le "Buste elettroniche di offerta": il sistema non segnala anomalie e pertanto vengono accettate.

Successivamente si passa all'esame del contenuto di ciascuna "Busta amministrativa" seguendo l'ordine cronologico di presentazione in SINTEL. Tramite il pulsante "Dettaglio", che appare a fianco di ciascun nominativo, la busta inserita dal partecipante (cartella compressa) viene scaricata e salvata. Si controlla che la documentazione contenuta sia completa e conforme alle prescrizioni della lettera invito, anche per quanto riguarda i requisiti morali e quelli di qualificazione SOA richiesti per l'effettuazione dei lavori.

Al termine, il Presidente dà atto che la fase di verifica si è conclusa positivamente e che il contenuto di ciascuna Busta Amministrativa risulta completo e conforme. Quindi dispone l'ammissione di tutti i 4 concorrenti alla successiva fase di apertura dell'offerta economica.

Si procede, pertanto, con l'apertura delle Buste Economiche tramite l'apposita funzione, al fine di visualizzare lo sconto inserito a sistema da ciascun concorrente. Attraverso il campo "Dettaglio", inoltre, si verifica che il documento "Modello Offerta economica" sia compilato correttamente con l'indicazione dei costi aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di sicurezza e dei costi della manodopera relativi all'appalto e che vi sia stata applicata e annullata la marca da bollo.

Il Presidente dà lettura dei ribassi offerti, in ordine di presentazione, come da seguente tabella:

	ID offerta	Denominazione	Ribasso % offerto
1	1624614032576	SIT-IN SPORT IMPIANTI SRL	2,80%
2	1624614084608	VENTURELLI ROMOLO S.r.l.	2,55%
3	1624622438821	F.L. COSTRUZIONI & AUTOTRASPORTI SRL	1,65%
4	1624876981459	TAGLIAPIETRA S.r.l.	2,10%

Considerato che il numero di offerte ammesse è inferiore a 5, non è esercitabile la procedura di esclusione automatica, ai sensi di quanto previsto dall'art. 1 c. 3 del D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020. La graduatoria provvisoria, pertanto, risulta così composta:

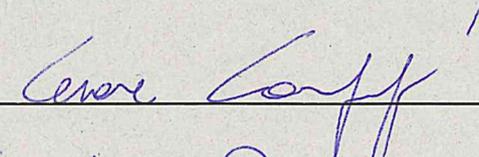
	ID offerta	Denominazione	Ribasso % offerto
1	1624614032576	SIT-IN SPORT IMPIANTI SRL	2,80%
2	1624614084608	VENTURELLI ROMOLO S.r.l.	2,55%
3	1624876981459	TAGLIAPIETRA S.r.l.	2,10%
4	1624622438821	F.L. COSTRUZIONI & AUTOTRASPORTI SRL	1,65%

Il Presidente propone di approvare la suddetta graduatoria, da cui risulta aggiudicataria provvisoria l'impresa SIT-IN SPORT IMPIANTI SRL, con sede in Grassobbio (BG), Cod. Fiscale e P.IVA 03221080165, per un importo di lavori, al netto del ribasso del 2,80% (Euro 23.279,20), di Euro 808.121,04, a cui si aggiungono Euro 12.254,51 per oneri sicurezza, e quindi per un valore complessivo contrattuale di Euro 820.375,55 oltre IVA, in attesa delle necessarie verifiche ai sensi di legge.

La seduta termina alle ore 10:40, sarà cura del segretario verbalizzante raccogliere le firme autografe da apporre al presente verbale.

Letto, approvato e sottoscritto come appresso

RUP:

geom. Cesare Compagnoni 

Testimoni:

dott.ssa Barbara Borghi 

dott.ssa Giada Romanazzo 