



**AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, EX ART. 36 COMMA 2 LETTERA B) DEL D.LGS 50/2016 E S.M.I., SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA MEDIANTE UTILIZZO PIATTAFORMA SINTEL DI ARCA REGIONE LOMBARDIA, PER L' AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEI DISSUASORI MOBILI A SCOMPARSA UBICATI ALL'INTERNO DEL COMUNE DI MANTOVA - CIG 8858162288.**

Il Comune di Mantova, come da Determinazione n. 1893 del 04/08/2021, intende effettuare un'indagine di mercato al fine di individuare, operatori economici interessati a partecipare alla procedura negoziata ai sensi articolo 36, comma 2 lett. b) del D. lgs. 50/2016 e s.m.i. , e come da disposizioni Linee guida n. 4 Anac, che sarà svolta con procedura telematica su piattaforma Sintel messa a disposizione da Arca Regione Lombardia, per l'affidamento del servizio in oggetto.

Il presente avviso non vincola, comunque, in alcun modo il Comune di Mantova, che sarà libero di affidare o meno il servizio di che trattasi così come di avviare altre procedure e/o trattative e di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

#### **STAZIONE APPALTANTE**

Comune di Mantova – Settore Polizia Locale  
Viale Fiume 8/a - 46100 Mantova (MN)  
Tel. 0376 338864-338843 – Fax 0376 2738040  
Pec: segreteriapolizialocale@pec.comune.mantova.it

#### **DESCRIZIONE DEL SERVIZIO**

Il Comune di Mantova si è dotato di undici (11) dissuasori mobili a scomparsa ubicati nel Centro Storico del Comune di Mantova, a chiusura dei varchi delle Aree Pedonali e delle Z.T.L., in Via Roma, Via Calvi, Via Verdi, Piazza Sordello e nel Quartiere Lunetta in Viale Valle d'Aosta e in Piazza Unione Europea, dei seguenti modelli a scomparsa:

Via Verdi	Marca Pilomat 275/600	
P.za Sordello	Marca Pilomat 275/600	
Via Valle d'Aosta	Marca Pilomat 275/600	
Via Calvi	Marca O & O DK700	
P.za Sordello	Marca O & O DK500	(4 dissuasori)
Via Roma	Marca Pilomat 275/AL	
P.za Unione Europea	Marca FAAC J275/600 HA V2	(2 dissuasori)

Il presente avviso ha per oggetto il servizio di manutenzione, pronto intervento e ripristino in seguito a guasto, compresa la fornitura dei pezzi di ricambio, dei n. 11 dissuasori mobili a scomparsa, nonché il servizio di manutenzione del sistema informatico di gestione dei dissuasori stessi e l'impianto di controllo veicolare tramite lettura targhe composto da n. 5 telecamere installate presso i dissuasori di via Roma , via Verdi , via Calvi e Piazza Sordello (in ingresso e in uscita).

L'attività di manutenzione richiesta è finalizzata a garantire la continua funzionalità degli impianti stessi attraverso operazioni di manutenzione periodica programmata ed interventi riparativi, prevedendo sia l'esecuzione di manutenzione ordinaria, sia l'esecuzione di interventi su richiesta del Responsabile Unico del Procedimento.



Nel caso in cui il guasto si sia prodotto in condizioni di normale utilizzo, nessun onere potrà essere addebitato alla Stazione Appaltante, anche se per la riparazione del guasto si renda necessaria la sostituzione di qualche componente.

Il servizio di manutenzione si divide in manutenzione ordinaria programmata e ordinaria riparativa e deve essere prestato con adeguata organizzazione e da personale qualificato:

**MANUTENZIONE ORDINARIA PROGRAMMATA:** Operazioni di manutenzione ordinaria preventiva, predittiva, ciclica. Tale attività è caratterizzata da almeno tre interventi all'anno di ricognizione periodica, atti alla prevenzione di malfunzionamenti per usura.

**MANUTENZIONE ORDINARIA RIPARATIVA (pronto intervento):** Operazioni di ripristino delle funzionalità degli impianti in caso di guasto. Volta a ripristinare nei tempi e nelle modalità successivamente dettagliati la funzionalità degli impianti, dovrà essere eseguita dall'Aggiudicatario ogni qualvolta si verifichi un guasto.

#### **MANUTENZIONE STRAORDINARIA**

La manutenzione straordinaria è caratterizzata da interventi dovuti a guasti e/o malfunzionamenti derivanti da:

- danni derivanti da incendio, esplosione o scoppio;
- danni conseguenti a scioperi, tumulti, manifestazioni, sabotaggio, atti vandalici;
- eventi atmosferici;
- danni derivati da incidenti stradali;
- danni causati da agenti chimici.

Le suddette ultime prestazioni saranno effettuate previa conferma dell'ordine effettuata dalla stazione appaltante sul preventivo prodotto dalla ditta aggiudicatario. Per tutte le attività sopra citate dopo ogni intervento effettuato deve essere rilasciato dall'Aggiudicatario un report relativo alle operazioni effettuate.

Per gli interventi di manutenzione straordinaria, il Comando di Polizia Locale, potrà richiedere intervento ad horas con reperibilità nelle ore diurne e nei giorni feriali.

#### **IMPORTO INDICATIVO DELL'APPALTO**

L'importo complessivo, riferito a cinque anni di durata contrattuale e posto a base di gara, è pari ad Euro **132.000,00 (IVA esclusa)**.

Non sono ammesse offerte in aumento e non comprensive di tutte le componenti richieste.

Si precisa che ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 81/08 e del D. Lgs. n. 106/09, la presente procedura di affidamento non richiede la redazione del documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (c.d. D.U.V.R.I.), non essendo ravvisabili per il servizio in oggetto, rischi c.d. "interferenti", pur avvertendo che il personale dell'Aggiudicatario sarà tenuto all'osservanza delle normative sulla sicurezza di cui al D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i..

Il corrispettivo della prestazione non ricomprende, pertanto, oneri per la sicurezza, trattandosi di attività che, per le sue caratteristiche, non prevede rischi per l'attività dei lavoratori.

#### **DURATA DELL'APPALTO**

Due anni dalla stipula del contratto, presumibilmente dal 01/09/2021 al 31/08/2026.

#### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

La successiva procedura negoziata sarà aggiudicata mediante criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, sulla base dei seguenti parametri di valutazione:

- **inerenti gli aspetti qualitativi della servizio – massimo 70 punti**
- **inerente il prezzo – massimo 30 punti**



### **CONDIZIONI GENERALI DEL CONTRATTO**

- Cauzione definitiva ai sensi art. 103 del D. Lgs. 50/2016;
- Il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata in modalità elettronica;

### **REQUISITI NECESSARI PER LA PARTECIPAZIONE**

Le ditte dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

1. requisiti di idoneità generale: il richiedente, per poter essere ammesso alla selezione dovrà autocertificare di non trovarsi nelle situazioni di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
2. requisiti di idoneità professionale. ( art. 83 comma 12, lett. a) comma 3 del D. Lgs. 50/2016): iscrizione nel registro della Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura della Provincia in cui l'impresa ha sede, ovvero in analogo registro dello Stato di appartenenza;
3. requisito di capacità tecnica e professionale ( art. 83 comma 1 lett. c) commi 6 e 7 del D. Lgs. 50/2016, il richiedente dovrà aver effettuato negli ultimi tre anni servizi analoghi a quelli oggetto di affidamento con esito positivo.

La stazione appaltante si riserva di verificare il possesso dei requisiti, ai sensi art. 36 commi 5 e 6 del D. Lgs. 50/2016, successivamente in sede di procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

### **INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITA' PLURISOGGETTIVA E PER I CONSORZI**

Per il requisito di idoneità professionale:

-nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti o da costituirsi, o di aggregazione di imprese di rete, o di GEIE ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorzianti o aderenti al contratto di rete deve essere in possesso delle relative iscrizioni.

- nell'ipotesi di consorzi di cui all'art. 34 , lett. b) e c) del Codice ( consorzi di cooperative e consorzi stabili), le iscrizioni devono essere possedute dal consorzio e dal/dai consorziato/i individuato/i in sede di offerta.

Per il requisito di capacità tecnico-professionale:

-nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti o da costituirsi, o di aggregazione di imprese di rete, o di GEIE il requisito esperienziale deve essere posseduto dalla mandataria/capogruppo in misura maggioritaria.

### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

Le manifestazioni di interesse devono pervenire entro il seguente termine: **ore 10,00 del giorno 20/08/2021** esclusivamente tramite la piattaforma Sintel di Arca Regione Lombardia.

Non verranno prese in considerazione richieste non pervenute tramite piattaforma Sintel.

Nel campo Requisiti amministrativi, l'operatore dovrà inserire la propria manifestazione, utilizzando preferibilmente il modello allegato.(Modello istanza manifestazione interesse)

Nell'apposito campo "offerta economica" ,presente in piattaforma, il concorrente NON dovrà indicare alcuna offerta economica, ma dovrà inserire esclusivamente il valore 0,1, (zerovirgolauno), cioè unicamente in quanto il sistema impone l'inserimento di un valore diverso da zero.

L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione, ove per disguidi elettronici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il termine previsto di scadenza.

Non sono ammesse candidature aggiuntive o sostitutive, pervenute dopo la scadenza del termine.

### **PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso verrà pubblicato sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "Bandi di gara e contratti" e all'Albo Pretorio on line del Comune di Mantova e sul sito di Arca Regione Lombardia/Sintel

Al termine dell'indagine di mercato verranno selezionati a presentare l'offerta per l'affidamento del servizio in oggetto fino ad un massimo di numero 5 operatori economici che avranno manifestato il proprio interesse a partecipare (art. 36 co, 2 lett. b), D. Lgs. 50/2016).

Qualora pervengano richieste di partecipazione in numero superiore a 5, si procederà ad invitare tutti gli operatori economici che hanno fatto richiesta.



La stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere anche in presenza di una sola domanda di partecipazione.

I candidati che avranno manifestato tempestivamente l'interesse a partecipare riceveranno tramite la piattaforma Sintel la lettera di invito alla procedura negoziata e la documentazione di gara, nel termine di 20 giorni dalla chiusura di questa fase di selezione degli operatori.

#### **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il responsabile del procedimento inerente il presente avviso è il Comm. Capo Fabio Arvati

#### **RISERVATEZZA INFORMAZIONI**

Ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e del Regolamento UE 2016/679 del 27 aprile 2016, si informa che i dati e le informazioni, anche sotto forma documentale, acquisiti in occasione della presente procedura, saranno raccolti presso l'Amministrazione e saranno trattati esclusivamente per le finalità inerenti al relativo procedimento amministrativo.

#### **N.B.**

Per l'espletamento della presente procedura, l'Amministrazione si avvarrà del Sistema informatico della centrale acquisti della Regione Lombardia (Sintel), accessibile dall'indirizzo [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it) dove sono disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e per l'utilizzo della piattaforma.

L'invio della lettera di invito avverrà con modalità telematiche previste dalla piattaforma .

**É disponibile un numero verde per assistenza alla registrazione: 800116738.**

**Sintel ha introdotto modifiche alla procedura di registrazione, si prega quindi consultare l'aggiornamento del "Manuale operativo Utente Fornitore".**

É necessario quindi che coloro che sono interessati a partecipare alla procedura si attivino per l'iscrizione gratuita presso tale sito entro il termine di cui sopra, qualificandosi per il Comune di Mantova, **nella categoria merceologica 50800000-3 " servizi di riparazione e manutenzione vari"** come da istruzioni sottoriportate.

E' stato segnalato a questo Ufficio che il sistema non accetta la firma digitale se non conforme alla normativa vigente e in particolare alle nuove regole tecniche di apposizione e verifica della firma digitale come disposto dalla Delibera CNIPA (oggi DigitPA) n. 45 del 21/05/2009 e smi in quanto, diversamente, potrebbero non soddisfare più i requisiti di cui all'art. 21 D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e, pertanto, non avere più piena validità legale. Si consiglia a tutti gli Utenti, pertanto, di accertarsi con il proprio fornitore di client o di applicazioni di verifica e/o apposizione di firma digitale che tale applicativo sia aggiornato all'ultima versione disponibile e sia conforme alle nuove regole tecniche.

Mantova, 04/08/2021

**Il Dirigente  
Avv. Paolo Perantoni  
(firmato digitalmente)**

Firmato digitalmente da: PERANTONI PAOLO  
Data: 04/08/2021 12:41:21