



COMUNE DI MANTOVA

ORIGINALE

SEGRETERIA GENERALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE DI MANTOVA

SESSIONE STRAORDINARIA

Prima Convocazione Seduta Pubblica

N. **31** della delibera R.D.
N. **5** dell' o.d.g.

N. 14066/2019 di Prot.Gen.

OGGETTO: CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI

L'anno duemilaventi - in Mantova, in questo giorno ventotto del mese di luglio, alle ore 18:00, convocato nei modi e nei termini di legge con avvisi scritti, notificati agli interessati tramite PEC (Posta Elettronica Certificata), in atti, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica, per trattare in sessione straordinaria, in prima convocazione, delle materie scritte all'ordine del giorno che è stato, ai termini di legge, pubblicato il giorno 23/07/2020 all'albo pretorio.

Si sono riuniti nella grande aula Consiliare e rispondono all'appello nominale, fatto dal Presidente ALLEGRETTI MASSIMO, il Sig. Sindaco PALAZZI MATTIA (Assente) e gli Onn. Consiglieri:

- | | | | |
|-----|----------------------|-----|-----------------------|
| 1. | ALLEGRETTI MASSIMO | 17. | DELLA CASA ALESSANDRO |
| 2. | ANCESCHI EUGENIO | | ass. |
| 3. | ANDREATA FRANCESCA | 18. | GORGATI ANDREA |
| 4. | ANNALORO MICHELE | 19. | GRANDI ALBERTO |
| 5. | BADALUCCO CATERINA | 20. | GRAZIOLI ENRICO |
| 6. | BASCHIERI PIER-LUIGI | 21. | IRPO ROBERTO |
| 7. | BASSOLI MATTEO | 22. | LONGFILS GIULIANO |
| 8. | BENASI PATRIZIA | 23. | PASETTI GIOVANNI |
| 9. | BERTELLI RACHELE | 24. | PORTIOLI MADDALENA |
| 10. | BONAFFINI LAURA | 25. | PROVENZANO DAVIDE |
| 11. | BOTTARDI SABRINA | 26. | RADAELLI PAOLA |
| 12. | BULBARELLI PAOLA | 27. | ROSIGNOLI LUIGI |
| 13. | CAMPISI MATTEO | 28. | ROSSI FRANCESCO |
| 14. | CANTARELLI ANDREA | 29. | SQUASSABIA GABRIELE |
| 15. | CORTESE PAOLA | 30. | TONELLI TOMMASO |
| 16. | DE MARCHI LUCA | 31. | VEZZANI ALESSANDRO |
| | ass. | 32. | ZERA MASSIMO |
| | ass. | | ass. |

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale DOTT. IAPICCA GIUSEPPE.

L'On. Presidente, riconosciuto legale il numero dei presenti per validamente deliberare, apre la seduta.

Il Presidente sottopone al Consiglio Comunale, per l'approvazione, la seguente proposta di deliberazione:

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE :

- con D.C.C. n. 60 del 21.11.2012 è stato approvato il vigente Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Mantova, poi modificato con successivi atti del Consiglio Comunale e con Documento di Piano prorogato con D.C.C. n. 3 del 2018;
- il Piano dei Servizi e il Piano delle Regole non hanno termini di validità e sono sempre modificabili;
- con D.C.C. n. 53 del 19.12.2019 è stata adottata la proposta di variante al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole;
- la variante adottata, in sintesi, prevede:
 - aggiornamento del piano dei servizi in relazione allo stato di fatto, allo stato di attuazione, alla classificazione dei servizi.
 - esplicitazione con apposito simbolo grafico dei vincoli preordinati all'esproprio ed apposizione di quelli necessari per la realizzazione di opere pubbliche ai fini della programmazione comunale o di altri enti pubblici;
 - modifica delle destinazioni d'uso degli immobili pubblici o destinati a servizi di interesse pubblico o generale conformemente ai piani di alienazione di enti o soggetti pubblici o concessionari di servizi pubblici nell'ambito del tessuto consolidato;
 - identificazione grafica degli impianti tecnologici, in linea con la norma già inserita nel Piano dei Servizi;
 - armonizzazione della destinazione delle aree boscate o di nuova forestazione di proprietà pubblica che hanno oggi nello strumento urbanistico differenti classificazioni;
 - riconoscimento dei servizi pubblici o di interesse pubblico o generale, indipendentemente dalla proprietà;
 - semplificazione, aggiornamento ed esplicitazione della normativa di riferimento in ragione delle modifiche di cui ai punti precedenti;

DATO ATTO CHE:

- con note inserite in pratica PG 76598 del 2019 è stato comunicato l'avvio del procedimento di esproprio per le aree indicate nella variante;
- con avviso n. 87401 del 24.12.2019 la variante è stata depositata ai fini della raccolta delle osservazioni nei successivi sessanta giorni;
- a seguito della comunicazione di avvio del procedimento di apposizione di vincolo preordinato all'esproprio sono giunte le seguenti osservazioni:

PROT	NOMINATIVO	SINTESI
79346 del 25.11.2019	Ettore Aldrovandi	<i>Autorimesse Due Pini</i> Richiesta di cessazione, possibilmente con valore retroattivo, del pagamento IMU e Tasi per le autorimesse sulle quali si intende apporre il vincolo preordinato

		all'esproprio
80542 del 28.11.2019	Versalis spa	<i>Rotatoria strada Ostigliese</i> Richiesta di soluzione delle interferenze con opportuna installazione di protezioni rispetto agli elementi tecnologici ivi presenti. Richiesta di formalizzazione delle servitù delle opere insistenti sul fg 72 mapp. 62 e fg 75 mapp 22. Richiesta di estendere l'esproprio alle frazioni residue dei beni immobili adiacenti al fg 72 mapp 62
84572 del 12.12.2019	Soc. Az. Agr. Solare (avv. Gola)	<i>Valdaro fg 98 mapp 18 e 51 di Immobiliare GT</i> Richiesta indennizzo degli affittuari dei terreni nell'ambito dell'indennità di esproprio
84703 del 13.12.2019	RFI – Direzione territoriale Produzione Verona	<i>Area verde via Galilei fg 50 mapp 3</i> Vista la legge 210/1985, è da verificare se i beni in oggetto sono finalizzati a compiti istituzionali e strumentali all'esercizio ferroviario, nel qual caso non possono essere sottratti senza consenso. Pertanto è necessario addivenire a una o più convenzioni fra Comune e RFI per regolare i rapporti patrimoniali
84705 del 13.12.2019	RFI – Direzione territoriale Produzione Verona	<i>Aree Porta Pradella</i> Vista la legge 210/1985, è da verificare se i beni in oggetto sono finalizzati a compiti istituzionali e strumentali all'esercizio ferroviario, nel qual caso non possono essere sottratti senza consenso. Pertanto è necessario addivenire a una o più convenzioni fra Comune e RFI per regolare i rapporti patrimoniali
85574 del 17.12.2019	ALER (Avv. Mariotti)	<i>Aree via Di Vittorio, palazzine via 8 Marzo, Due Pini</i> Richiesta di eliminazione del vincolo preordinato all'esproprio sulle proprie aree poiché le destinazioni proposte non rispondono alle esigenze di ALER

- a seguito dell'avviso di avvenuta adozione e deposito sono giunte le seguenti osservazioni:

PROT	NOMINATIVO	SINTESI
4602 del 20.1.2020	Haitam Bouzekri Bassani Andrea Hamdi Abdelali	<i>Virgiliana</i> Richiesta di rimodulazione delle aree da assoggettare a vincolo preordinato all'esproprio in allineamento alle case esistenti per lasciare uno spazio privato tra la casa e strada Villanova de Bellis
12281 del 13.2.2020	Germiniani Longo	<i>Zona produttiva Valdaro</i> Trasformare area da Attività economiche ad Agricole (fg 93 mapp 57)
13537 del 18.2.2020	ALER (Avv. Mariotti)	<i>Aree via Di Vittorio, palazzine via 8 Marzo, Due Pini</i> Richiesta di eliminazione del vincolo preordinato all'esproprio sulle proprie aree poiché le destinazioni proposte non rispondono alle esigenze di ALER.
15176 del	Versalis spa	<i>Rotatoria strada Ostigliese</i>

24.2.2020		<p>Richiesta di soluzione delle interferenze con opportuna installazione di protezioni rispetto agli elementi tecnologici ivi presenti.</p> <p>Richiesta di formalizzazione delle servitù delle opere insistenti sul fg 72 mapp. 62 e fg 75 mapp 22.</p> <p>Richiesta di estendere l'esproprio alle frazioni residue dei beni immobili adiacenti al fg 72 mapp 62</p>
45886 del 13.7.2020	ALER (Avv. Mariotti) e a integrazione delle osservazioni precedenti	<p>Richiesta di eliminazione dei vincoli preordinati all'esproprio in ragione delle seguenti motivazioni e come da proposta di soluzioni alternative:</p> <p><i>Palazzine via 8 Marzo</i></p> <p>Nelle more della definitiva approvazione della variante, previa condivisione del percorso di vendita con l'Amministrazione Comunale, Aler ha promosso l'asta pubblica per la vendita del compendio immobiliare sul mercato. L'asta pubblica è stata espletata e il compendio è stato aggiudicato.</p> <p>Si chiede pertanto di rimuovere il vincolo espropriativo su tutta l'area, manufatti inclusi, per poter perfezionare la vendita.</p> <p><i>Area via Di Vittorio</i></p> <p>La destinazione a servizio verde proposta non risponde alle esigenze patrimoniali di ALER che intende avere la possibilità di alienare un'area edificabile anche per reinvestire sul patrimonio edilizio esistente di proprietà nel Comune. Per contemperare le esigenze di Aler e del Comune, Aler propone alternative all'esproprio quali un comodato d'uso gratuito a favore del Comune.</p> <p><i>Aree di permeabilità a Due Pini</i></p> <p>La destinazione a servizio verde proposta non risponde alle esigenze patrimoniali di ALER. Per contemperare le esigenze di Aler e del Comune, Aler propone alternative all'esproprio quali un comodato d'uso gratuito a favore del Comune.</p>

- è giunta altresì richiesta da parte del Sig. Giampaolo Tedoldi (prot. 31095 del 154.05.2020 in PG 31905 del 2020) di acquisizione/permuta di area in località Virgiliana di parte delle aree oggetto della presente Variante che è stata pertanto assunta quale osservazione;
- per il principio di massima partecipazione al procedimento amministrativo, si ritiene di prendere in considerazione tutte le osservazioni giunte;

VISTE le motivazioni di accoglimento, accoglimento parziale o non accoglimento riportate nell'*Elaborato di sintesi delle osservazioni e proposte di controdeduzione*" parte integrante del presente atto (allegato 1) che riporta le istanze (data di presentazione e numero di protocollo, dati dell'osservante e sintesi del contenuto dell'osservazione) e la proposta di controdeduzione;

RITENUTO pertanto opportuno approvare:

- le motivazioni di accoglimento, accoglimento parziale o non accoglimento riportate nell'*Elaborato di sintesi delle osservazioni e proposte di controdeduzione*" parte integrante del presente atto (allegato 1);
- la proposta di Variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del PGT vigente come modificata dall'accoglimento delle osservazioni e finalizzata a una più semplice regolamentazione del sistema delle aree per servizi pubblici e di interesse pubblico, nonché all'allineamento con la programmazione dei servizi come meglio esplicitato nelle premesse;

VISTI

- la legge regionale 12/2005 e s.m.i.;
- la legge regionale 31/2014 e s.m.i.;
- il vigente Piano di Governo del Territorio approvato con D.C.C. n. 60 del 21.11.2012;
- gli elaborati tecnici allegati;
- l'asseverazione allegato 6 della d.g.r. 6738 del 2017 a firma del geologo dott. La Marca (prot. 14014 del 20.02.2020);

VISTI:

- i pareri favorevoli espressi dal Dirigente del Settore Territorio e Lavori Pubblici, dal Dirigente dell'Ufficio Demanio e Patrimonio – Settore Servizi Finanziari Tributi e Demanio e dal Dirigente del Settore Ambiente in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 "Testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il parere favorevole espresso dal Dirigente del Settore Gestione Risorse Finanziarie, Tributi e Demanio sulla regolarità contabile;

DELIBERA

DI CONTRODEDURRE alle osservazioni come elaborato nell'*Elaborato di sintesi delle osservazioni e proposte di controdeduzione*" parte integrante del presente atto (allegato 1);

DI APPROVARE in via definitiva la Variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi composta dai seguenti elaborati modificati:

- Relazione tecnica (allegato 2)
- Norme tecniche di attuazione (allegato 3):
 - Piano dei Servizi – versione comparata
 - Norme comuni - Parte Generale : art. A3 - versione comparata
 - Piano delle Regole: art. D3 - versione comparata
 - Piano dei Servizi – versione variata
- Tavola PS1 vigente (allegato 4)
- Tavola PS1 variante (allegato 5)
- Tavola PS2 vigente (allegato 6)
- Tavola PS2 variante (allegato 7)
- Tavola PR1 vigente (allegato 8)
- Tavola PR1 variante (allegato 9)

e che comporta l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio del diritto di superficie, relativamente agli immobili identificati catastalmente:

- Area a verde di via Galilei – F. 50 mappale 3;

- Area Virgiliana – F. 71 mappali 54 e 59, e parte dei mappali 61, 67, 68 e 80;
- Area per rotatoria sulla strada Ostigliese – F. 72, mappali 43 parte e 62 parte e F. 75 mappali 22 parte;
- Area interessata dal progetto definitivo “porto di Mantova – Valdaro – opere di completamento relative a binari, piazzali e banchine verticali della Provincia di Mantova - F. 100 mappali 288 parte, 286 parte, 28 parte e al Fg.98 mappale 51 parte;
- Aree di risulta tra asse ferroviario e Porta Pradella - Fg 33 map 44 parte e Fg. 34 map.10 parte, 28 parte, 305 e 346;

che diventeranno efficaci a decorrere dall’efficacia dell’atto di approvazione della variante urbanistica oggetto della presente delibera;

DI DARE ATTO che, trattandosi di Variante i cui contenuti sono riconducibili alle casistiche previste della DGR IX/3836 del 25.7.2012 (punto 2.3 dell’allegato 1 U), non è necessario avviare il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica o Verifica di Esclusione da VAS;

DI DARE MANDATO agli uffici affinché siano adottati i provvedimenti inerenti e conseguenti al presente atto;

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile stante l’urgenza di provvedere in merito.

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile stante l’urgenza di provvedere in merito.

Il Presidente del Consiglio Comunale concede la parola all’Assessore Andrea Murari, che illustra la proposta deliberativa ad oggetto “*Controdeduzione alle osservazioni e approvazione della variante al Piano delle regole e al Piano dei servizi*”.

Non essendoci interventi da parte dei Consiglieri, il Presidente passa alla presentazione e votazione delle singole controdeduzioni di cui all’Allegato 1.

Il Presidente Allegretti concede la parola all’Arch. Michielin per la presentazione della Controdeduzione n.1 all’osservazione presentata da Ettore Aldrovandi relativa alle “Autorimesse Due Pini”.

Aperto il dibattito interviene il Consigliere Longfils.

Replicano l’Arch. Michielin e il Segretario Generale Dott. Iapicca.

La controdeduzione posta ai voti, ottiene il seguente risultato:

- FAVOVEROLI 20 (Allegretti Massimo, Andreatta Francesca, Bassoli Matteo, Benasi Patrizia, Bertelli Rachele, Bonaffini Laura, Bottardi Sabrina, Campisi Matteo, Cantarelli Andrea, Della Casa Alessandro, Grandi Alberto, Grazioli Enrico, Pasetti Giovanni, Portioli Maddalena, Provenzano Davide, Radaelli Paola, Rosignoli Luigi, Rossi Francesco, Squassabia Gabriele, Vezzani Alessandro)
- CONTRARI 2 (Baschieri Pier Luigi, Longfils Giuliano)
- ASTENUTI 6 (Annaloro Michele, Badalucco Caterina, Bulbarelli Paola, De Marchi Luca, Irpo Roberto, Zera Massimo)

La Controdeduzione n. 1 è ACCOLATA

Il Presidente Allegretti concede la parola all'Arch. Michielin per la presentazione della Controdeduzione n.2 all'osservazione presentata da Versalis Spa relativa alla "Rotatoria strada Ostigliese".

Aperto il dibattito interviene il Consigliere Longfils.

Replica l'Arch. Michielin.

La controdeduzione posta ai voti, ottiene il seguente risultato:

- FAVOVEROLI 19 (Allegretti Massimo, Bassoli Matteo, Benasi Patrizia, Bertelli Rachele, Bonaffini Laura, Bottardi Sabrina, Campisi Matteo, Cantarelli Andrea, Della Casa Alessandro, Grandi Alberto, Grazioli Enrico, Pasetti Giovanni, Portioli Maddalena, Provenzano Davide, Radaelli Paola, Rosignoli Luigi, Rossi Francesco, Squassabia Gabriele, Vezzani Alessandro)
- CONTRARI 2 (Baschieri Pier Luigi, Longfils Giuliano)
- ASTENUTI 9 (Anceschi Eugenio, Annaloro Michele, Badalucco Caterina, Bulbarelli Paola, De Marchi Luca, Gorgati Andrea, Irpo Roberto, Tonelli Tommaso, Zera Massimo)

La Controdeduzione n. 2 è ACCOLATA

Il Presidente Allegretti concede la parola all'Arch. Michielin per la presentazione della Controdeduzione n.3 all'osservazione presentata da Az. Agr. Solare relativa a "Valdaro fg 98 mapp 18 e 51 di Immobiliare GT".

Non ci sono interventi da parte dei Consiglieri

La controdeduzione posta ai voti, ottiene il seguente risultato:

- FAVOVEROLI 20 (Allegretti Massimo, Andreatta Francesca, Bassoli Matteo, Benasi Patrizia, Bertelli Rachele, Bonaffini Laura, Bottardi Sabrina, Campisi Matteo, Cantarelli Andrea, Della Casa Alessandro, Grandi Alberto, Grazioli Enrico, Pasetti Giovanni, Portioli Maddalena, Provenzano Davide, Radaelli Paola, Rosignoli Luigi, Rossi Francesco, Squassabia Gabriele, Vezzani Alessandro)
- CONTRARI 1 (Baschieri Pier Luigi)
- ASTENUTI 8 (Anceschi Eugenio, Annaloro Michele, Badalucco Caterina, De Marchi Luca, Gorgati Andrea, Longfils Giuliano, Tonelli Tommaso, Zera Massimo)

La Controdeduzione n. 3 è ACCOLATA

Il Presidente Allegretti concede la parola all'Arch. Michielin per la presentazione della Controdeduzione n.4 all'osservazione presentata da RFI relativa alla "Area verde via Galilei fg 50 mapp 3".

Aperto il dibattito interviene il Consigliere Longfils.

Replica l'Arch. Michielin.

La controdeduzione posta ai voti, ottiene il seguente risultato:

- FAVOVEROLI 20 (Allegretti Massimo, Andreatta Francesca, Bassoli Matteo, Benasi Patrizia, Bertelli Rachele, Bonaffini Laura, Bottardi Sabrina, Campisi Matteo, Cantarelli Andrea, Della Casa Alessandro, Grandi Alberto, Grazioli Enrico, Pasetti Giovanni, Portioli Maddalena, Provenzano Davide, Radaelli Paola, Rosignoli Luigi, Rossi Francesco, Squassabia Gabriele, Vezzani Alessandro)
- ASTENUTI 9 (Anceschi Eugenio, Annaloro Michele, Badalucco Caterina, De Marchi Luca, Gorgati Andrea, Irpo Roberto, Longfils Giuliano, Tonelli Tommaso, Zera Massimo)

La Controdeduzione n. 4 è ACCOLATA

Il Presidente Allegretti concede la parola all'Arch. Michielin per la presentazione della Controdeduzione n.5 all'osservazione presentata da RFI relativa alla "Aree Porta Pradella".

Aperto il dibattito interviene il Consigliere Longfils.

Replica l'Arch. Michielin.

La controdeduzione posta ai voti, ottiene il seguente risultato:

- FAVOVEROLI 19 (Allegretti Massimo, Andreatta Francesca, Benasi Patrizia, Bertelli Rachele, Bonaffini Laura, Bottardi Sabrina, Campisi Matteo, Cantarelli Andrea, Della Casa Alessandro, Grandi Alberto, Grazioli Enrico, Pasetti Giovanni, Portioli Maddalena, Provenzano Davide, Radaelli Paola, Rosignoli Luigi, Rossi Francesco, Squassabia Gabriele, Vezzani Alessandro)
- ASTENUTI 9 (Anceschi Eugenio, Annaloro Michele, Badalucco Caterina, De Marchi Luca, Gorgati Andrea, Irpo Roberto, Longfils Giuliano, Tonelli Tommaso, Zera Massimo)

La Controdeduzione n. 5 è ACCOLATA

Il Presidente Allegretti concede la parola all'Arch. Michielin per la presentazione della Controdeduzione n.6 all'osservazione presentata da ALER relativa alla "Palazzine via 8 Marzo – Area Via Di Vittorio – Area di permeabilità a Due Pini".

Aperto il dibattito interviene il Consigliere Campisi.

La controdeduzione posta ai voti, ottiene il seguente risultato:

- FAVOVEROLI 25 (Allegretti Massimo, Andreatta Francesca, Badalucco Caterina, Baschieri Pier Luigi, Benasi Patrizia, Bertelli Rachele, Bonaffini Laura, Bottardi Sabrina, Campisi Matteo, Cantarelli Andrea, De Marchi Luca, Della Casa Alessandro, Grandi Alberto, Grazioli Enrico, Irpo Roberto, Longfils Giuliano, Pasetti Giovanni, Portioli Maddalena, Provenzano Davide, Radaelli Paola, Rosignoli Luigi, Rossi Francesco, Squassabia Gabriele, Tonelli Tommaso, Vezzani Alessandro)
- ASTENUTI 3 (Anceschi Eugenio, Annaloro Michele, Gorgati Andrea)

La Controdeduzione n. 6 è ACCOLATA

Il Presidente Allegretti concede la parola all'Arch. Michielin per la presentazione della Controdeduzione n.7 all'osservazione presentata da Heitam Bouzekri relativa alla "Virgiliana".

Non ci sono interventi da parte dei Consiglieri

La controdeduzione posta ai voti, ottiene il seguente risultato:

- FAVOVEROLI 22 (Allegretti Massimo, Anceschi Eugenio, Andreatta Francesca, Bassoli Matteo, Benasi Patrizia, Bertelli Rachele, Bonaffini Laura, Bottardi Sabrina, Campisi Matteo, Cantarelli Andrea, Della Casa Alessandro, Grandi Alberto, Grazioli Enrico, Gorgati Andrea, Pasetti Giovanni, Portioli Maddalena, Provenzano Davide, Radaelli Paola, Rosignoli Luigi, Rossi Francesco, Squassabia Gabriele, Vezzani Alessandro)
- ASTENUTI 7 (Annaloro Michele, Badalucco Caterina, Baschieri Pier Luigi, De Marchi Luca, Irpo Roberto, Longfils Giuliano, Tonelli Tommaso)

La Controdeduzione n. 7 è ACCOLATA

Il Presidente Allegretti concede la parola all'Arch. Michielin per la presentazione della Controdeduzione n.8 all'osservazione presentata da Tedoli Giampaolo relativa alla "Virgiliana".

Non ci sono interventi da parte dei Consiglieri

La controdeduzione posta ai voti, ottiene il seguente risultato:

- FAVOVEROLI 21 (Allegretti Massimo, Anceschi Eugenio, Andreatta Francesca, Bassoli Matteo, Benasi Patrizia, Bertelli Rachele, Bonaffini Laura, Bottardi Sabrina, Campisi Matteo, Della Casa Alessandro, Grandi Alberto, Grazioli Enrico, Gorgati

Andrea, Pasetti Giovanni, Portioli Maddalena, Provenzano Davide, Radaelli Paola, Rosignoli Luigi, Rossi Francesco, Squassabia Gabriele, Vezzani Alessandro)

- ASTENUTI 8 (Annaloro Michele, Badalucco Caterina, Baschieri Pier Luigi, De Marchi Luca, Irpo Roberto, Longfils Giuliano, Tonelli Tommaso, Zera Massimo)

La Controdeduzione n. 8 è ACCOLATA

Il Presidente Allegretti concede la parola all'Arch. Michelin per la presentazione della Controdeduzione n.9 all'osservazione presentata da Germiniani Longo relativa alla "Zona Produttiva Valdaro".

Non ci sono interventi da parte dei Consiglieri

La controdeduzione posta ai voti, ottiene il seguente risultato:

- FAVOVEROLI 21 (Allegretti Massimo, Andreatta Francesca, Bassoli Matteo, Benasi Patrizia, Bertelli Rachele, Bonaffini Laura, Bottardi Sabrina, Campisi Matteo, Cantarelli Andrea, Della Casa Alessandro, Grandi Alberto, Grazioli Enrico, Irpo Roberto, Pasetti Giovanni, Portioli Maddalena, Provenzano Davide, Radaelli Paola, Rosignoli Luigi, Rossi Francesco, Squassabia Gabriele, Vezzani Alessandro)
- ASTENUTI 9 (Anceschi Eugenio, Annaloro Michele, Badalucco Caterina, Baschieri Pier Luigi, De Marchi Luca, Gorgati Andrea, Longfils Giuliano, Tonelli Tommaso, Zera Massimo)

La Controdeduzione n. 9 è ACCOLATA

Terminata la fase di presentazione e votazione delle Controdeduzioni, il Presidente Allegretti passa alle dichiarazioni di voto.

Non ci sono interventi da parte dei Consiglieri.

Tutti gli interventi, ai sensi dell'art. 65 del Regolamento del Consiglio Comunale, sono riportati nella videoregistrazione integrale della seduta, acquisita agli atti della Presidenza del Consiglio Comunale.

La proposta, posta ai voti, è approvata a maggioranza di voti espressi palesemente con chiamata nominale:

Consiglieri presenti in aula al momento del voto n. 30

Consiglieri votanti n. 30

Voti Favorevoli: n.20

Consiglieri: Allegretti Massimo, Andreatta Francesca, Bassoli Matteo, Benasi Patrizia, Bertelli Rachele, Bonaffini Laura, Bottardi Sabrina, Campisi Matteo, Cantarelli Andrea, Della Casa Alessandro, Grandi Alberto, Grazioli Enrico, Pasetti Giovanni, Portioli Maddalena, Provenzano Davide, Radaelli Paola, Rosignoli Luigi, Rossi Francesco, Squassabia Gabriele, Vezzani Alessandro

Voti Contrari: n. 1

Consiglieri: Longfils Giuliano

Astenuti: n. 9

Consiglieri: Anceschi Eugenio, Annaloro Michele, Badalucco Caterina, Baschieri Pier Luigi, De Marchi Luca, Gorgati Andrea, Irpo Roberto, Tonelli Tommaso, Zera Massimo

Risultano assenti i Consiglieri Palazzi Mattia, Bulbarelli Paola, Cortese Paola

Con separata votazione viene pure approvata, a maggioranza di voti, espressi palesemente con alzata di mano, la proposta di DARE, per l'urgenza, immediata eseguibilità alla presente delibera, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 18.8.2000, n.267: VOTI FAVOREVOLI N. 20, VOTI CONTRARI N. 1 Longfils Giuliano, ASTENUTI N. 9 Anceschi Eugenio, Annaloro Michele, Badalucco Caterina, Baschieri Pier Luigi, De Marchi Luca, Gorgati Andrea, Irpo Roberto, Tonelli Tommaso, Zera Massimo.

UO/MC/



COMUNE DI MANTOVA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Giunta/Consiglio

OGGETTO: CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere FAVOREVOLE .

Mantova, 20/07/2020

Il Responsabile
LP - Territorio e Lavori Pubblici
MASTROMARINO CARMINE
(Firmato Digitalmente)



COMUNE DI MANTOVA
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
Giunta/Consiglio

OGGETTO: CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere FAVOREVOLE .

Mantova, 21/07/2020

Il Responsabile
CF - Gestione Risorse Finanziarie, Tributi e Demanio
REBECCHI NICOLA
(Firmato Digitalmente)



COMUNE DI MANTOVA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Giunta/Consiglio

OGGETTO: CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto con parere FAVOREVOLE .

Mantova, 21/07/2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario

REBECCHI NICOLA
(Firmato Digitalmente)

Verbale letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
Massimo Allegretti

Il Segretario Generale
Dott. Giuseppe Iapicca

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto incaricato al Servizio di supporto agli organi eletti

C E R T I F I C A

che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio in data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Mantova, li _____

L'incaricato al servizio

N. 31 della delibera del Consiglio Comunale in data 28/07/2020

N. 14066/2019 di Protocollo Generale

**OGGETTO: CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE DELLA
VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI**

ORIGINALE

Mantova, li

Divenuta esecutiva il _____ per decorso del termine di dieci giorni dal primo giorno di pubblicazione senza opposizioni. (art. 134 - D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

L'Incaricato