



PROGRAMMA TRIENNALE 2015/2017 E RELATIVO ELENCO DEI LAVORI DA REALIZZARE NELL'ANNO 2015



IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI
Arch. Carmine Massimo Marino

SETTORE LAVORI PUBBLICI

Via Visi 48 46100 Mantova

T. +39 0376 352914 F. 03762738050

www.comune.mantova.it



Il Comune di Mantova è registrato EMAS e certificato
UNI EN ISO 9001:2000 e UNI EN ISO 14001:2004

Scheda 1
Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2015
Dell'amministrazione: COMUNE DI MANTOVA
Quadro delle risorse disponibili

Tipologie risorse disponibili	Disponibilit� finanziaria primo anno	Disponibilit� finanziaria secondo anno	Disponibilit� finanziaria terzo anno	Importo totale
Entrate avente destinazione vincolata per legge	1.539.567,55	0,00	0,00	1.539.567,55
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitale privato	0,00	0,00	0,00	0,00
Trasferimento immobili ex art. 53, c.6 e 7 Dlgs. 163/2006	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanziamanti di Bilancio	15.879.911,17	591.740,00	3.580.240,00	20.051.891,17
Altro	0,00	0,00	0,00	0,00
Totali	€ 17.419.478,72	€ 591.740,00	€ 3.580.240,00	€ 21.591.458,72

	Importo (in euro)
Importo Accantonamento	176.904,58

Note



IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI
Arch. Carmine Mastromarino

N.Prog.	Cod.Int. Amm.ne	Codice Istat			Nuts	Tipologia	Categoria	Descrizione dell'intervento	Priorita	Stima dei costi del programma				Cessione Immobili S/N	Apporto di capitale privato	
		Reg	Prov	Com						Primo Anno 2015	Secondo Anno 2016	Terzo Anno 2017	Totale		Importo	Tipologia
1		030	020	030	ITC4B	NUOVA COSTRUZIONE	SPORT E SPETTACOLO	PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA QUARTIERE BORGOCHIESANUOVA - REALIZZAZIONE DELLA NUOVA PALESTRA	1	€ 2.300.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.300.000,00	NO	€ 0,00	
2		030	020	030	ITC4B	MANUTENZIONE	STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione)	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PAVIMENTAZIONI STRADALI E MARCIAPIEDI	1	€ 350.000,00	€ 250.000,00	€ 250.000,00	€ 850.000,00	NO	€ 0,00	
3		030	020	030	ITC4B	RECUPERO	BENI CULTURALI	RECUPERO E VALORIZZAZIONE DELLA ROCCA DI SPARAFUCILE	2	€ 300.000,00	€ 0,00	€ 2.380.240,00	€ 2.680.240,00	NO	€ 0,00	
4		030	020	030	ITC4B	MANUTENZIONE	ALTRO	PIANO RIQUALIFICAZIONE URBANA CHIESANUOVA REALIZZAZIONE DEL SOTTOPASSO CICLOPEDONALE	1	€ 1.334.307,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.334.307,17	NO	€ 0,00	
5		030	020	030	ITC4B	MANUTENZIONE	SPORT E SPETTACOLO	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO NORMATIVO CAMPO SCUOLA TAZIO NUVOLARI DI MANTOVA	1	€ 100.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 100.000,00	NO	€ 0,00	
6		030	020	030	ITC4B	COMPLETAMENTO	ALTRO	PIANO ATTUATIVO DOSSO DEL CORSO	1	€ 55.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 55.000,00	NO	€ 0,00	
7		030	020	030	ITC4B	COMPLETAMENTO	ALTRO	PIANO ATTUATIVO EX CARIPLO	1	€ 0,00	€ 241.740,00	€ 0,00	€ 241.740,00	NO	€ 0,00	
8		030	020	030	ITC4B	COMPLETAMENTO	ALTRO	PIANO ATTUATIVO EX MACELLO	1	€ 50.000,00	€ 100.000,00	€ 0,00	€ 150.000,00	NO	€ 0,00	
9		030	020	030	ITC4B	COMPLETAMENTO	PUBBLICA SICUREZZA (comprese edifici per carabinieri, vigili del fuoco, vigili urbani e guardie forestali e protezione civile)	PIANO ATTUATIVO PIAZZALE MONDADORI: OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DELLE AREE	1	€ 300.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 300.000,00	NO	€ 0,00	
10		030	020	030	ITC4B	MANUTENZIONE	ALTRO	PIANO ATTUATIVO PONTE ROSSO. COMPLETAMENTO OPERE DI URBANIZZAZIONE	1	€ 760.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 760.000,00	NO	€ 0,00	
11		030	020	030	ITC4B	MANUTENZIONE	STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione)	RIQUALIFICAZIONE STRADALE DI AMBITI URBANI	1	€ 2.700.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.700.000,00	NO	€ 0,00	
12		030	020	030	ITC4B	MANUTENZIONE	STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione)	RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIALE PARTIGIANI E VIALE GORIZIA	1	€ 2.000.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.000.000,00	NO	€ 0,00	
13		030	020	030	ITC4B	MANUTENZIONE	STRADALI (compresi parcheggi e opere di urbanizzazione)	RIQUALIFICAZIONE STRADA SPALTI	1	€ 650.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 650.000,00	NO	€ 0,00	
14		030	020	030	ITC4B	RECUPERO	BENI CULTURALI	INTERVENTO DI RECUPERO DELLA TORRE DELLA GABBIA	1	€ 1.000.000,00	€ 0,00	€ 450.000,00	€ 1.450.000,00	NO	€ 0,00	
15		030	020	030	ITC4B	RECUPERO	EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA (comprese scuole, biblioteche, centri sociali e case di riposo)	MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA COPERTURA DELLA SCUOLA ELEMENTARE PIETRO POMPONAZZO	1	€ 365.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 365.000,00	NO	€ 0,00	
16		030	020	030	ITC4B	RESTAURO	BENI CULTURALI	RESTAURO DELLA FACCIATA LOGGIA D'ONORE PALAZZO TE	1	€ 650.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 650.000,00	NO	€ 0,00	
17		030	020	030	ITC4B	RECUPERO	BENI CULTURALI	RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI SALONE DI PALAZZO DELLA RAGIONE	1	€ 1.200.000,00	€ 0,00	€ 500.000,00	€ 1.700.000,00	NO	€ 0,00	
18		030	020	030	ITC4B	MANUTENZIONE	EDILIZIA ABITATIVA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP - EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	1	€ 1.205.171,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.205.171,55	NO	€ 0,00	
19		030	020	030	ITC4B	MANUTENZIONE	SPORT E SPETTACOLO	CAMPO SCUOLA TAZIO NUVOLARI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISTA DI ATLETICA	1	€ 400.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 400.000,00	NO	€ 0,00	
20		030	020	030	ITC4B	RISTRUTTURAZIONE	SPORT E SPETTACOLO	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI	1	€ 800.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 800.000,00	NO	€ 0,00	
21		030	020	030	ITC4B	NUOVA COSTRUZIONE	ALTRA EDILIZIA PUBBLICA	REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CENTRO SOCIALE IN LOCALITA' BORGO ANGELI	1	€ 300.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 300.000,00	NO	€ 0,00	
22		030	020	030	ITC4B	RISTRUTTURAZIONE	EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA (comprese scuole, biblioteche, centri sociali e case di riposo)	INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA DON MAZZOLARI	1	€ 600.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 600.000,00	NO	€ 0,00	
TOTALI										€ 17.419.478,72	€ 591.740,00	€ 3.580.240,00	21.591.458,72		€ 0,00	

Note



IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI
 Arch. Carmine Mastromarino

Scheda 2b

Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2015

Dell'amministrazione: COMUNE DI MANTOVA

Elenco degli immobili da trasferire art.53, commi 6-7, del d. lgs. 163/2006

Elenco degli immobili da trasferire art.53, commi 6-7, del d. lgs. 163/2006				Arco temporale di validità del programma Valore Stimato			
Riferimento intervento	Descrizione immobile	Solo diritto di superficie	Piena proprietà	1 Anno 2015	2 Anno 2016	3 Anno 2017	
				Totale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Note



IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI
Arch. Carmine Mastromarino

Scheda 3
Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2015
Dell'amministrazione: COMUNE DI MANTOVA
Elenco annuale

Cod.Int.A mm.ne	Codice Univoco Intervento (Cui sistema)	Cup	Cpv	Descrizione Intervento	Responsabile del procedimento		Importo annualit	Importo totale intervento	Finalit	Conformit Verifica Vincoli Ambientali		Priorit	Stato progettazione approvata	Tempi di esecuzione		
					Cognome	Nome				Urb. (S/N)	Amb. (S/N)			Trim/Anno inizio lavori	Trim/Anno fine lavori	
	0018980020420151	I67B15000330004	45212220	PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA QUARTIERE BORGOCHIESANUOVA - REALIZZAZIONE DELLA NUOVA PALESTRA	FERRI	GIANLUCA	€ 2.300.000,00	€ 2.300.000,00	Miglioramento e incremento di servizio	SI	SI	1	Progetto preliminare	4/2015	2/2017	
	0018980020420152	I67H15000540004	50230000	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PAVIMENTAZIONI STRADALI E MARCIAPIEDI	BIANCHI	LUCCA	€ 350.000,00	€ 850.000,00	Conservazione del patrimonio	SI	SI	1	Progetto preliminare	3/2015	4/2017	
	0018980020420153	I69J15000650004	45210000	RECUPERO E VALORIZZAZIONE DELLA ROCCA DI SPARAFUCILE	MENABO'	PAOLA	€ 300.000,00	€ 2.680.240,00	Conservazione del patrimonio	SI	SI	2	Progetto preliminare	4/2015	4/2016	
	0018980020420154	I61B10000480002	45233162	PIANO RIQUALIFICAZIONE URBANA CHIESANUOVA REALIZZAZIONE DEL SOTTOPASSO CICLOPEDONALE	GHIDONI	MARCELLA	€ 1.334.307,17	€ 1.334.307,17	Miglioramento e incremento di servizio	SI	SI	1	Progetto definitivo	4/2015	4/2017	
	0018980020420155	I61E14000680002	45212290	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO NORMATIVO CAMPO SCUOLA TAZIO NUVOLARI DI MANTOVA	COMPAGNONI	CESARE	€ 100.000,00	€ 100.000,00	Adeguamento normativo/sismico	SI	SI	1	Progetto preliminare	3/2015	4/2015	
	0018980020420156	000000000000000	45200000	PIANO ATTUATIVO DOSSO DEL CORSO	MASTROMARINO	CARMINE	€ 55.000,00	€ 55.000,00	Completamento d'opera	SI	SI	1	Studio fattibilità	3/2015	4/2015	
	0018980020420158	000000000000000	45200000	PIANO ATTUATIVO EX MACELLO	MASTROMARINO	CARMINE	€ 50.000,00	€ 150.000,00	Completamento d'opera	SI	SI	1	Studio fattibilità	3/2015	4/2015	
	0018980020420159	I67H15000760004	45200000	PIANO ATTUATIVO PIAZZALE MONDADORI: OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DELLE AREE	MASTROMARINO	CARMINE	€ 300.000,00	€ 300.000,00	Completamento d'opera	SI	SI	1	Studio fattibilità	3/2015	4/2016	
	00189800204201510	I66G02000160004	45200000	PIANO ATTUATIVO PONTE ROSSO: COMPLETAMENTO OPERE DI URBANIZZAZIONE	MASTROMARINO	CARMINE	€ 760.000,00	€ 760.000,00	Completamento d'opera	SI	SI	1	Studio fattibilità	3/2015	4/2017	
	00189800204201511	I63D15000750004	45231000	RIQUALIFICAZIONE STRADALE DI AMBITI URBANI	BIANCHI	LUCCA	€ 2.700.000,00	€ 2.700.000,00	Qualità urbana	SI	SI	1	Progetto preliminare	4/2015	1/2018	
	00189800204201512	I67H15000730004	45231000	RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIALE PARTIGIANI E VIALE GORIZIA	BERNINI	DAVIDE	€ 2.000.000,00	€ 2.000.000,00	Qualità urbana	SI	SI	1	Progetto preliminare	4/2015	1/2018	
	00189800204201513	I67H15000740004	45233140	RIQUALIFICAZIONE STRADA SPALTI	ZANONI	CLAUDIO	€ 650.000,00	€ 650.000,00	Qualità urbana	SI	SI	1	Progetto preliminare	4/2015	3/2017	
	00189800204201514	I69J15000640004	45223000	INTERVENTO DI RECUPERO DELLA TORRE DELLA GABBIA	MENABO'	PAOLA	€ 1.000.000,00	€ 1.450.000,00	Valorizzazione beni vincolati	SI	SI	1	Progetto preliminare	4/2015	1/2019	
	00189800204201515	I61E15000540004	45400000	MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA COPERTURA DELLA SCUOLA ELEMENTARE PIETRO POMPONAZZO	REBEGOLDI	FRANCESCO	€ 365.000,00	€ 365.000,00	Adeguamento normativo/sismico	SI	SI	1	Progetto preliminare	4/2015	3/2016	
	00189800204201516	I62C15000160004	45223000	RESTAURO DELLA FACCIATA LOGGIA D'ONORE PALAZZO TE	MASTROMARINO	CARMINE	€ 650.000,00	€ 650.000,00	Conservazione del patrimonio	SI	SI	1	Progetto preliminare	4/2015	1/2017	
	00189800204201517	I66G15000320004	45223000	RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI SALONE DI PALAZZO DELLA RAGIONE	MASTROMARINO	CARMINE	€ 1.200.000,00	€ 1.700.000,00	Adeguamento normativo/sismico	SI	SI	1	Progetto preliminare	4/2015	4/2017	
	00189800204201518	I64B15000160006	45211000	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLOGGI ERP - EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA	MASTROMARINO	CARMINE	€ 1.205.171,55	€ 1.205.171,55	Conservazione del patrimonio	SI	SI	1	Progetto preliminare	4/2015	4/2017	
	00189800204201519	I64H15000750004	45454000	CAMPO SCUOLA TAZIO NUVOLARI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISTA DI ATLETICA	MASTROMARINO	CARMINE	€ 400.000,00	€ 400.000,00	Miglioramento e incremento di servizio	SI	SI	1	Progetto preliminare	4/2015	1/2017	
	00189800204201520	I64H15000760004	45300000	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI	REBEGOLDI	FRANCESCO	€ 800.000,00	€ 800.000,00	Conservazione del patrimonio	SI	SI	1	Progetto preliminare	4/2015	2/2017	
	00189800204201521	I67H15000750004	45200000	REALIZZAZIONE DI UN NUOVO CENTRO SOCIALE IN LOCALITA' BORGO ANGELI	REBEGOLDI	FRANCESCO	€ 300.000,00	€ 300.000,00	Miglioramento e incremento di servizio	SI	SI	1	Studio fattibilità	4/2015	4/2017	
	00189800204201522	I61E15000550004	45214210	INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA DON MAZZOLARI	MASTROMARINO	CARMINE	€ 600.000,00	€ 600.000,00	Conservazione del patrimonio	SI	SI	1	Studio fattibilità	4/2015	4/2016	
Totale							17.419.478,72	21.349.718,72								



IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI
Arch. *Carlo Mastromarino*

Allegato 5
Programma annuale lavori in economia 2015
Dell'amministrazione: COMUNE DI MANTOVA
art. 271 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n.207

N.Prog.	Cod.Int. Amm.ne	Codice Istat			Codice Cup	Descrizione intervento	Responsabile del procedimento		Importo contrattuale presunto
		Reg	Prov	Com			Nome	Cognome	
								Totale	€ 0,00

Note