



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

PG 106833/2022

D NEXT GENERATION EU – PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 - INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTO CON SPAZIVERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA' QUARTIERE TE BRUNETTI AREA TE- LOTTO I CONSOLIDAMENTO EMIGLIORAMENTO SISMICO - REALIZZAZIONE DI TETTO SCATOLARE - CUP I65F21000190001-CIG 971853117E -LOTTO II- OPERE DI COMPLETAMENTO RIQUALIFICAZIONE FRUTTIERE DI PALAZZO TE OPERE DI COMPLETAMENTO INTERNE- OPERE DI RINFORZO STATICO CUP I65F21000200001 CIG 9718603CE5
LETTERA INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) DEL DL 76/2020, CONVERTITO CON LEGGE 120/2020 E SS.MM.II., SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA MEDIANTE UTILIZZO PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA SPA.

VERBALE NR. 2 DEL 25/05/2023

Oggi, giovedì 25.05.2023, alle ore 15.15 presso la sede del Settore Lavori Pubblici, via Visi 48, Mantova, si è tenuta la seduta della Commissione giudicatrice nominata con determina n.1405 del23.05.2023, per l'affidamento dell'appalto di cui all'oggetto, così composta:

- arch. Carmine Mastromarino Dirigente del settore Lavori Pubblici in qualità di Presidente
- Arch. Matteo Rossi del settore Lavori Pubblici in qualità di membro;
- Geom. Mauro Coffani i del settore Lavori Pubblici in qualità di membro;

Le funzioni di segretario verbalizzante sono svolte dall'Avv.Barbara Borghi, Funzionario con elevata qualificazione del Settore Affari Generali - Uff. Contratti

Anche la presente seduta avviene senza presenza di pubblico, come indicato negli atti di gara.

Si dà atto che, ai sensi dell'art. 77, comma 12, del D.lgs 50/2016 (nuovo Codice degli Appalti Pubblici), la commissione è stata nominata nel rispetto delle regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate dal Comune di Mantova e che i membri hanno presentato la dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità (ex art. 77 D.Lgs 18.04.2016, n. 50/2016).

La Commissione prende atto delle risposte ai quesiti pubblicate sul sito istituzionale e sulla piattaforma Sintel.

Prende altresì atto che come previsto negli atti di gara la stazione appaltante si è riservata di procedere anche in presenza di una sola offerta e di non aggiudicare l'appalto ove valuti l'offerta non conveniente o non idonea.

Non essendoci altre offerte da comparare non è possibile attribuire i punteggi così come previsto dagli atti di gara; pertanto, la Commissione valuterà i vari subcriteri formulando al termine un giudizio generale sull'idoneità e congruità dell'offerta presentata.

La Commissione Giudicatrice inizia ad esaminare l'offerta tecnica, scaricata da Sintel, e custodita in atti dal RUP, presentata dalla società Iton srl, unica concorrente, che risulta composta da nr. 11 files firmati digitalmente.

Dopo attenta lettura degli elaborati presentati la Commissione formula i seguenti giudizi per ogni singolo criterio

A1	<p><u>Con specifico riferimento alle peculiarità del progetto posto a base di gara, alla natura dei luoghi, alle prescrizioni rinvenibili nei due distinti Piani di Sicurezza e Coordinamento, sarà attribuito un maggior punteggio alle proposte di organizzazione del cantiere che consentano di conseguire più elevati livelli di sicurezza rispetto:</u></p>	
----	--	--

	maggior punteggio alle proposte che, nel rispetto delle caratteristiche stabilite dalla normativa vigente e dagli elaborati di progetto, siano volte all'incremento ed alla valorizzazione dei seguenti aspetti:	
C1a)	Risparmio energetico <u>Max 2 cartelle A4 + max 2 cartelle A3 / font arial corpo 11 / interlinea singola</u>	Buono
C1b)	le strategie proposte per la gestione automatica ed integrata degli impianti <u>Max 2 cartelle A4 + max 2 cartelle A3 / font arial corpo 11 / interlinea singola</u>	Buono
C2	<u>Miglioramento delle lavorazioni sulle parti metalliche</u> Con specifico riferimento alle opere di carpenteria metallica sarà attribuito un maggior punteggio alle proposte che, nel rispetto delle caratteristiche stabilite dalla normativa vigente e dagli elaborati di progetto, siano volte all'incremento ed alla valorizzazione del seguente aspetto: verniciatura delle parti in acciaio con livello prestazionale di durabilità superiore a quello previsto a base di gara (classe di corrosività C3 e durabilità media) <u>Max 2 cartelle A4 / font arial corpo 11 / interlinea singola</u>	Discreto
D	Pari opportunità di genere e generazionali, inclusione lavorativa non presente	

Viste le valutazioni espresse per i singoli criteri, all'unanimità la Commissione esprime quindi un giudizio complessivamente buono. L'offerta è stata articolata in modo chiaro, esaustivo, relazionando tutti i criteri in modo dettagliato e appropriato, l'offerta risulta pertanto congrua e rispondente alle aspettative della Stazione Appaltante.

La commissione alla luce del giudizio positivo dell'offerta tecnica, ammette il concorrente alla successiva fase di apertura dell'offerta economica, inserendo sulla piattaforma sintel un punteggio relativo alla valutazione tecnica al solo scopo di consentire al portale di aprire l'offerta economica.

Quindi si procede all'apertura della Busta Economica e utilizzando il campo "Dettaglio", si effettua la verifica del documento "Modello Offerta economica", che viene scaricato e salvato.

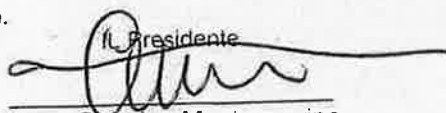
L'offerta economica inserita nel modulo allegato in piattaforma Sintel risulta correttamente compilata, con l'indicazione dei costi aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di sicurezza e dei costi della manodopera relativi all'appalto. Il ribasso offerto dal concorrente ITON srl, da applicare ad entrambi i lotti è pari a 3,34%

Il Presidente propone, pertanto, in attesa delle necessarie verifiche ai sensi di legge, di aggiudicare provvisoriamente l'appalto in oggetto alla ditta ITON srl, con sede in Via Prati Vecchi, 21 42025 Cavriago (RE), C.F.-P.I. 01294950355, per un importo di lavori, al netto del ribasso offerto del 3,34% (pari ad Euro 36.705,64) di Euro 1.062.265,81 a cui si aggiungono Euro 117.037,20 per oneri sicurezza, e quindi per un valore complessivo contrattuale di Euro 1.179.303,01 oltre IVA.

La seduta termina **alle ore 16:40**.

Letto, approvato e sottoscritto come appresso.

Il presente verbale è letto, approvato e sottoscritto come appresso.


Il Presidente
Arch. Carmine Mastromarino

I membri


(Arch. Matteo Rossi)

(Geom. Nadro Cuffani)

Avv. Barbara Borghi
Segretario verbalizzante

