

COMUNE di
MANTOVAFinanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

11184/2023

**NEXT GENERATION EU – PNRR- RIGENERAZIONE URBANA LEGGE N. 160/2019 E DPCM 21-01-21”
M5C2 investimento 2.1.
INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E
COLLEGAMENTI CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA’. QUARTIERE TE BRUNETTI –
AREA TE**

Procedura aperta ex artt. 59 e 60 del D. Lgs. 50/2016 per affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori inerenti nr.7 interventi corrispondenti a nr. 7 lotti funzionali valore complessivo € 6.224.611,46 iva e oneri esclusi, di cui 167.641,28 spese progettazione, euro 5.795.074,61 per lavori ed euro 261.895,57 oneri sicurezza non soggetti a ribasso così costituiti:

- lotto nr. 1 - Realizzazione sottopasso ciclopedonale Viale Montello Ferrovia Mn-Monselice CUP I61B21001740001-CIG 9535785AB6 euro 625.084,13 di cui euro € 577.851,21 lavori, € 29.232,92 oneri sicurezza ed € 18.000,00 spese progettazione;
- lotto nr.2 - Realizzazione sottopasso ciclopedonale Porta Cerese – Ferrovia Mn - Monselice-CUP I65F21000180001 -CIG 95358142A7 - € 784.258,73, di cui € 730.073,75 lavori, € 33.184,98 oneri sicurezza ed € 21.000,00 spese progettazione;
- lotto nr.3 - Riqualficazione aree contermini all'Esedra Palazzo Te – CUP I67H21001150001 CIG 954351775D €555.710,16, di cui € 528.583,67 lavori, €11.416,33 oneri sicurezza ed € 15.710,16 spese progettazione;
- lotto nr. 4 -Riqualficazione Viale delle Aquile- CUP I67H21001160001 -CIG -954355785F - € 300.845,08, di cui euro € 285.319,61 lavori, € 9.680,39 oneri sicurezza ed euro €5.845,08, spese progettazione;
- lotto nr. 5 -Riqualficazione Piazzale Montelungo con verde attrezzato per accoglienza camper e turisti -CUP I67H21001170001 -CIG. 9543619B88 - € 469.798,47 di cui € 443.259,69 lavori, € 12.740,31 oneri sicurezza ed € 13.798,47 spese progettazione;
- lotto nr. 6 -Riqualficazione Bocciodromo per realizzazione centro culturale giovanile per la musica ed il teatro CUP I64E21001780001 - CIG 9543648379 - € 2.366.195,27 di cui € 2.235.000,00 lavori, € 69.488,64 oneri sicurezza ed € 61.706,63 spese progettazione;
- lotto nr. 7 -Riqualficazione Palazzina Liberty per realizzazione servizi e centro associazione Parco di Palazzo TE - CUP I64E21001790001 CIG 954368412F - € 1.122.719,62 di cui € 994.986,68 lavori, € 96.152,00 oneri sicurezza ed €31.580,94 spese progettazione.

VERBALE NR.6 del 18.05.2023- Commissione aggiudicatrice

Oggi giovedì 18.05.2023, alle ore 09:30 presso la sede del Settore Lavori Pubblici via Visi, 48 (Mantova), si è tenuta la prima seduta della Commissione di gara nominata con determinazione nr.1234 del 08.05.2023 per l'affidamento dell'appalto integrato in oggetto, così composta:

- Dott.ssa Annamaria Sposito Dirigente del Settore AA.II. in qualità di Presidente;
- Ing. Giacomo Celona del Settore Lavori Pubblici in qualità di membro;
- Ing. Emiliano Giorgino del Settore Lavori Pubblici in qualità di membro;
- Arch. Matteo Rossi del Settore Lavori Pubblici in qualità di membro;
- Geom Mauro Coffani Vaccari del Settore Lavori Pubblici in qualità di membro;

Le funzioni di segretario sono svolte dalla Dott.ssa Vera Maria Carrero, Istruttori Direttivi del Settore Affari Generali - Uff.Contratti.

Anche la presente seduta avviene senza presenza di pubblico, come indicato negli atti di gara.
La Commissione di gara prosegue nel lavoro di lettura e valutazione degli elaborati presentati.

Il presidente prende atto che come indicato negli atti di gara e richiamato nel verbale nr. 1, l'aggiudicazione della procedura multilotta sarà ad un unico operatore

La Commissione di gara prosegue nel lavoro di lettura e valutazione degli elaborati presentati comparando gli stessi secondo i criteri esplicitati all'art. 17 del disciplinare di gara e attribuendo i punteggi come indicato negli atti di gara.

Per tutti gli elementi di natura qualitativa la valutazione avviene:

- con attribuzione discrezionale di un giudizio da parte di ciascun commissario di gara distintamente per ciascuno degli elementi compreso tra 0 (zero) e 1 (uno), secondo la scala di valori indicata nel disciplinare di gara;

- le media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari saranno trasformati in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media le medie provvisorie prima calcolate, per ogni singolo elemento di valutazione.

Il punteggio per ciascun sub criterio sarà ottenuto moltiplicando i coefficienti definitivi per il valore massimo attribuibile al sub criterio

Per gli elementi qualitativi di natura tabellare l'attribuzione dei punteggi avviene come indicato nel disciplinare di gara.

A tale scopo, sono predisposte n.17 tabelle di dettaglio, parti integranti del presente verbale, nelle quali vengono indicati:

- per ogni singolo subcriterio discrezionale i giudizi resi dai singoli commissari, la media dei giudizi, il coefficiente per l'attribuzione del punteggio e il punteggio attribuito,

- per ogni singolo subcriterio tabellare il valore offerto ed il punteggio attribuito.

Il riepilogo dei punteggi avviene mediante la compilazione di una tabella denominata "Riepilogo Offerta tecnica anch'essa parte integrante del presente verbale.

Si riporta la sintesi della valutazione

Concorrente	Criterio A.1	Criterio A.2	Criterio A.3	Criterio A.4	Criterio A.5	Criterio A.6	Criterio A.7	TOTALE
RTI VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL/CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA (Raggruppamento temporaneo di imprese)	11,785	13	10,615	2	13	10,367	3	63,767
BOTTOLI COSTRUZIONI SRL - REGGIANI SRL - S.I. EL IMPIANTI SRL INGEGNERIA E SERVIZI (Raggruppamento temporaneo di imprese)	17,890	11,125	12,64	2	9,654	10,735	0	64,044

Come indicato nel disciplinare di gara l'Amministrazione ha previsto pena l'esclusione dell'offerta il raggiungimento di un punteggio complessivo dell'offerta non inferiore a 38 su 75 punti disponibili.

Dalla tabella sopra esposta si evince che entrambi i concorrenti hanno totalizzato un punteggio superiore alla soglia di sbarramento; pertanto, risultano ammessi alla successiva fase di gara.

Per quanto riguarda le offerte dei concorrenti in gara la Commissione prende atto che il punteggio massimo attribuibile alle voci A.1, A.3, A-6, non è stato attribuito; pertanto, come indicato negli atti di gara si procede alla riparametrazione, come da tabella riepilogo con riparametrazione anch'essa parte integrante del presente verbale.

Si procede altresì alla seconda riparametrazione al fine di assegnare il punteggio massimo riservato all'offerta tecnica di 75 punti

Si riporta la sintesi del punteggio totale riparametrato, come da allegata tabella parte integrante :

Concorrente	TOTALE RIPARAMETRATO
RTI VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL/CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA (Raggruppamento temporaneo di imprese)	74,675
BOTTOLI COSTRUZIONI SRL - REGGIANI SRL - S.I. EL IMPIANTI SRL INGEGNERIA E SERVIZI (Raggruppamento temporaneo di imprese)	75,000

Per quanto precede, la Commissione giudicatrice, ritenuto di aver completato le proprie valutazioni, dichiara chiusa la fase di valutazione delle offerte tecniche.

Come da nota inviata ai concorrenti la seduta procede con l'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte tempo ed economica.

Si procede con apertura della busta telematica contenente l'offerta economica che come indicato negli atti gara è costituita da:

1. Elemento Tempo (max 10 punti)

- a) riduzione dei tempi espressa in giorni rispetto ai tempi indicati per la consegna del progetto esecutivo (max 5 punti).
- b) riduzione dei tempi espressa in giorni rispetto ai tempi indicati per la fine lavori (max 5 punti)

2. Elemento prezzo (max 15 punti)

- a) una percentuale di sconto da applicare sull'importo a base d'asta relativo all'esecuzione dei lavori in affidamento (max 10 punti)
- b) Una percentuale di sconto da applicare sull'importo dell'onorario per i servizi tecnici di progettazione esecutiva in affidamento (max. 5 punti)

Tali distinte componenti dell'elemento offerta economica, verranno valutate mediante l'attribuzione del punteggio da assegnare nei termini previsti dal disciplinare di gara

Tramite la procedura viene selezionato il tasto "apertura offerte economiche" e si accede ai due allegati debitamente compilati e sottoscritti digitalmente costituenti l'offerta tempo e l'offerta economica.

Si inizi con la valutazione dell'elemento tempo.

Le offerte presentano le seguenti riduzioni sui tempi posti a base di gara:

Offerta tempo a) progetto esecutivo		
Concorrente	Riduzione giorni offerta	Punteggio
RTI VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL/CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA (Raggruppamento temporaneo di imprese)	30	5
BOTTOLI COSTRUZIONI SRL - REGGIANI SRL - S.I. EL IMPIANTI SRL INGEGNERIA E SERVIZI (Raggruppamento temporaneo di imprese)	30	5
Offerta tempo b) lavori		
RTI VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL/CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA (Raggruppamento temporaneo di imprese)	30	5
BOTTOLI COSTRUZIONI SRL - REGGIANI SRL - S.I. EL IMPIANTI SRL INGEGNERIA E SERVIZI (Raggruppamento temporaneo di imprese)	30	5

Totale offerta tempo:

concorrente	Totale offerta tempo
RTI VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL/CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA (Raggruppamento temporaneo di imprese)	10
BOTTOLI COSTRUZIONI SRL - REGGIANI SRL - S.I. EL IMPIANTI SRL INGEGNERIA E SERVIZI (Raggruppamento temporaneo di imprese)	10

Si passa quindi all'apertura dell'offerta economica.

Entrambi i concorrenti hanno indicato i costi della sicurezza e i costi della manodopera, così come disposto dall'art. 97 comma 10 del D. Lgs. 50/2016.

Le offerte presentano i seguenti ribassi:

Ribasso su progettazione		
Concorrente	Ribasso% offerto	Punteggio
RTI VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL/CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA (Raggruppamento temporaneo di imprese)	10	2
BOTTOLI COSTRUZIONI SRL - REGGIANI SRL - S.I. EL IMPIANTI SRL INGEGNERIA E SERVIZI (Raggruppamento temporaneo di imprese)	30	5
Ribasso su importo lavori		
Concorrente	Ribasso % offerto	Punteggio
RTI VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL/CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA (Raggruppamento temporaneo di imprese)	4,9	10
BOTTOLI COSTRUZIONI SRL - REGGIANI SRL - S.I. EL IMPIANTI SRL INGEGNERIA E SERVIZI (Raggruppamento temporaneo di imprese)	3,00	6,07

Totale offerta economica

Concorrente	Punteggio totale economico
RTI VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL/CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA (Raggruppamento temporaneo di imprese)	12,00
BOTTOLI COSTRUZIONI SRL - REGGIANI SRL - S.I. EL IMPIANTI SRL INGEGNERIA E SERVIZI (Raggruppamento temporaneo di imprese)	11,07

Sommando i punteggi già assegnati, per ciò che riguarda le offerte tecniche, come risulta da verbale precedente, con i punteggi per offerta tempo e economica il punteggio totale risulta essere:

Concorrente	TOTALE OFFERTA TECNICA	TOTALE OFFERTA TEMPO	TOTALE OFFERTA ECONOMICA	TOTALE COMPLESSIVO
RTI VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL/CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA (Raggruppamento temporaneo di imprese)	74,675	10	12,00	96,675
BOTTOLI COSTRUZIONI SRL - REGGIANI SRL - S.I. EL IMPIANTI SRL INGEGNERIA E SERVIZI (Raggruppamento temporaneo di imprese)	75,00	10	11,07	96,070

In presenza di solo n. 2 concorrenti non trova applicazione art.97 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e smi.
Per quanto precede, la Commissione giudicatrice, ritenuto di aver completato le proprie valutazioni, formula proposta di aggiudicazione in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa che risulta essere quello presentata dal VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL (CAPOGRUPPO), con sede in Isola della Scala (VR) c.f./p.i.04049350236 e CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA (MANDANTE) con sede in Castelnuovo né Monti (RE) c.f. /p.i. 02590000358, per aver totalizzato il punteggio più alto pari a 96,675 punti su 100.
La seduta è chiusa alle ore 12:10
Letto, approvato e sottoscritto come appresso.

All. nr. 17 tabelle di dettaglio
Nr. 1 tabella riepilogativa

Il Presidente
Dott.ssa Annamaria Sposito

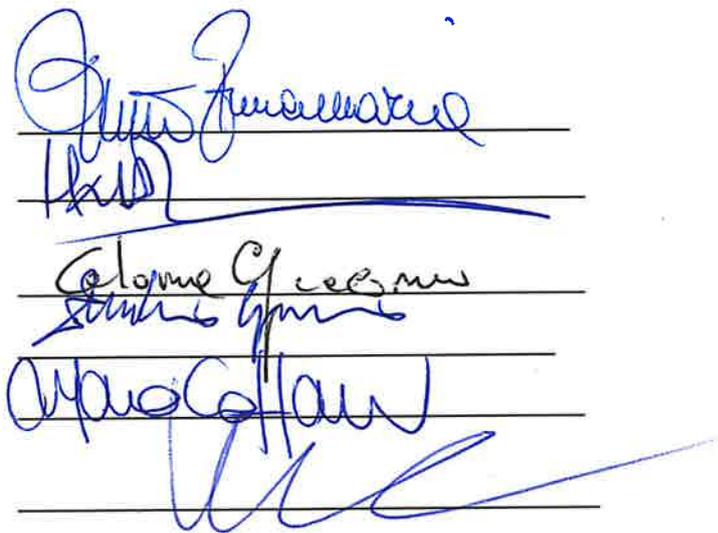
Membri:
Ing. Giacomo Celona

Ing. Emiliano Giorgino

Arch. Matteo Rossi

Geom. Mauro Coffani

Segretario verbalizzante
Dott.ssa Vera Maria Carrero



The image shows five handwritten signatures in blue ink, each written over a horizontal line. The signatures are: 1. A large, stylized signature, likely of the President, Dott.ssa Annamaria Sposito. 2. A signature with the initials 'G.C.', likely of Ing. Giacomo Celona. 3. A signature with the name 'Emiliano Giorgino' written above it. 4. A signature with the name 'Matteo Rossi' written above it. 5. A signature with the name 'Mauro Coffani' written above it. The fifth signature is the longest and most elaborate.

**OFFERTA TECNICA
INTEGRATO 7 INTERVENTI
M5C2 INVESTIMENTO 2.1**

A.1 Professionalità ed adeguatezza dell'offerta progettuale

A.1.1 Professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da un numero massimo di 2 servizi di progettazione, relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dei lotti nr. 1 e nr. 2 dell'affidamento di cui trattasi.

punteggio max **5**

	Presidente	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Commissario 4	media	coefficiente	punteggio
1.RTI VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL/CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA(	0,8	0,8	0,8	0,6	0,8	0,76	1	5,000
2. RTI : REGGIANI SRL (MANDATARIA)/BOTTOLI COSTRUZIONI SRL(MANDANTE)	0,6	0,4	0,4	0,4	0,4	0,44	0,578	2,890

NE
CG
[Signature]
[Signature]

**OFFERTA TECNICA
INTEGRATO 7 INTERVENTI
M5C2 INVESTIMENTO 2.1**

A.1.2 Professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da un numero massimo di 2 servizi di progettazione, relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dei lotti nr. 3, 4 e 5 dell'affidamento di cui trattasi

punteggio max. 5

	Presidente	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Commissario 4	media	coefficiente	punteggio
1.RTI VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL/CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA(	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,5	2,500
2. RTI : REGGIANI SRL (MANDATARIA)/BOTTOLI COSTRUZIONI SRL(MANDANTE)	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	1	5,000

A.1.3 Professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da un numero massimo di 2 servizi di progettazione, relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini a quelli oggetto del lotto nr 6 dell'affidamento di cui trattasi

punteggio max. 5

	Presidente	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Commissario 4	media	coefficiente	punteggio
1.RTI VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL/CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA(	0,6	0,6	0,6	0,6	0,4	0,56	0,7	3,500
2. RTI : REGGIANI SRL (MANDATARIA)/BOTTOLI COSTRUZIONI SRL(MANDANTE)	1	0,8	0,8	0,8	0,6	0,8	1	5,000

Handwritten signatures and initials in blue ink, including "g", "NE", "HK", and "G".

**OFFERTA TECNICA
INTEGRATO 7 INTERVENTI
M5C2 INVESTIMENTO 2.1**

A.1.4 Professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da un numero massimo di 2 servizi di progettazione, relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dei lotti nr. 7 dell'affidamento di cui trattasi

punteggio max. 5

	Presidente	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Commissario 4	media	coefficiente	punteggio
1.RTI VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL/CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA(	0,2	0,2	0,2	0	0	0,12	0,157	0,785
2. RTI : REGGIANI SRL (MANDATARIA)/BOTTOLI COSTRUZIONI SRL(MANDANTE)	1	0,8	0,6	0,6	0,8	0,76	1	5,000

g
 ne 


**OFFERTA TECNICA
INTEGRATO 7 INTERVENTI
M5C2 INVESTIMENTO 2.1**

A.2 Aspetti qualificanti il servizio di progettazione offerto

A,2,1 Gruppo di lavoro professionalità, completezza ed eterogeneità del gruppo di lavori (come da curricula da allegare)

punteggio max.

5

	Presidente	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Commissario 4	media	coefficiente	punteggio
1.RTI VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL/CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA(	0,6	0,4	0,4	0,4	0,6	0,48	1	5,000
2. RTI : REGGIANI SRL (MANDATARIA)/BOTTOLI COSTRUZIONI SRL(MANDANTE)	0,6	0,4	0,4	0,4	0,6	0,48	1	5,000

ME
g
HR

HR

**OFFERTA TECNICA
INTEGRATO 7 INTERVENTI
M5C2 INVESTIMENTO 2.1**

A.2.2 Presenza nel gruppo di lavoro di progettista esperto sugli aspetti ambientali ed energetici degli edifici, certificato da un organismo di valutazione della conformità accreditato secondo la norma internazionale UNI CEI EN ISO /IEC 17024

punteggio max.	3
-----------------------	----------

	Presidente	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Commissario 4	media	coefficiente	punteggio
1.RTI VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL/CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA(	SI							3,000
2. RTI : REGGIANI SRL (MANDATARIA)/BOTTOLI COSTRUZIONI SRL(MANDANTE)	SI							3,000

A.2.3 Modalità di svolgimento del servizio di progettazione

punteggio max.	5
-----------------------	----------

	Presidente	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Commissario 4	media	coefficiente	punteggio
1.RTI VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL/CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA(	0,2	0,6	0,4	0,2	0,2	0,32	1	5,000
2. RTI : REGGIANI SRL (MANDATARIA)/BOTTOLI COSTRUZIONI SRL(MANDANTE)	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,625	3.125

Handwritten signatures and initials in blue ink, including "ME", "CG", and "P".

**OFFERTA TECNICA
INTEGRATO 7 INTERVENTI
M5C2 INVESTIMENTO 2.1**

A.3 Organizzazione cantiere

A.3.1 Gestione delle fasi di cantiere e delle interferenze

punteggio max.

5

	Presidente	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Commissario 4	media	coefficiente	punteggio
1.RTI VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL/CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA(	0,4	0,4	0,4	0,6	0,4	0,44	0,523	2,615
2. RTI : REGGIANI SRL (MANDATARIA)/BOTTOLI COSTRUZIONI SRL(MANDANTE)	1	0,8	0,8	0,8	0,8	0,84	1	5,000

ME
 49
 HK
 ⊕

**OFFERTA TECNICA
INTEGRATO 7 INTERVENTI
M5C2 INVESTIMENTO 2.1**

A.3.2. Gestione ambientale del cantiere

punteggio max. **5**

	Presidente	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Commissario 4	media	coefficiente	punteggio
1. RTI VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL/CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA(	0,6	0,6	0,6	0,6	0,4	0,56	1	5,000
2. RTI : REGGIANI SRL (MANDATARIA)/BOTTOLI COSTRUZIONI SRL(MANDANTE)	0,6	0,4	0,6	0,6	0,4	0,52	0,928	4,640

ME




**OFFERTA TECNICA
INTEGRATO 7 INTERVENTI
M5C2 INVESTIMENTO 2.1**

A.3.3 Utilizzo di mezzi d'opera a basso impatto ambientale

punteggio max. **3**

	Presidente	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Commissario 4	media	coefficiente	punteggio
1.RTI VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL/CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA(			oltre					3,000
2. RTI : REGGIANI SRL (MANDATARIA)/BOTTOLI COSTRUZIONI SRL(MANDANTE)			oltre					3,000

A.4. Sistemi di gestione ambientale

Me
CG
RK

**OFFERTA TECNICA
INTEGRATO 7 INTERVENTI
M5C2 INVESTIMENTO 2.1**

A.4.1 Possesso dell'esecutore dei lavori di certificazione UNI EN ISO 140001 o possesso della registrazione volontaria a un sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS).

punteggio max.

2

	Presidente	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Commissario 4	media	coefficiente	punteggio
1.RTI VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL/CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA(	si							2,000
2. RTI : REGGIANI SRL (MANDATARIA)/BOTTOLI COSTRUZIONI SRL(MANDANTE)	si							2,000

A.5 Scelta dei materiali _ DNSH

Handwritten signatures and initials in blue ink:
 A stylized signature on the left, the letters "me" at the top right, and a signature that appears to be "GR" below it.

**OFFERTA TECNICA
INTEGRATO 7 INTERVENTI
M5C2 INVESTIMENTO 2.1**

A.5.1 Rispetto del principio di "non arrecare un danno significativo" ("Do No Significant Harm" - DNSH)

punteggio max.

6

	Presidente	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Commissario 4	media	coefficiente	punteggio
1.RTI VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL/CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA(	0,4	0,4	0,6	0,4	0,4	0,44	1	6,000
2. RTI : REGGIANI SRL (MANDATARIA)/BOTTOLI COSTRUZIONI SRL(MANDANTE)	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,909	5,454

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large stylized signature and several smaller initials.

**OFFERTA TECNICA
INTEGRATO 7 INTERVENTI
M5C2 INVESTIMENTO 2.1**

A.5.2 Prestazioni migliorative dei prodotti da costruzione

punteggio max.

7

	Presidente	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Commissario 4	media punteggi	coefficiente	punteggio
1.RTI VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL/CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA(	prestazioni per lotti					5	1	7,000
2. RTI : REGGIANI SRL (MANDATARIA)/BOTTOLI COSTRUZIONI SRL(MANDANTE)	prestazioni pèer lotti					3	0,6	4,200

[Handwritten signatures and initials in blue and black ink]

**OFFERTA TECNICA
INTEGRATO 7 LOTTI
PNRR M5C2 INVESTIMENTO 2.1**

A.6 Migliorie

A.6.1 Miglioria dell'impianto fotovoltaico

punteggio max

5

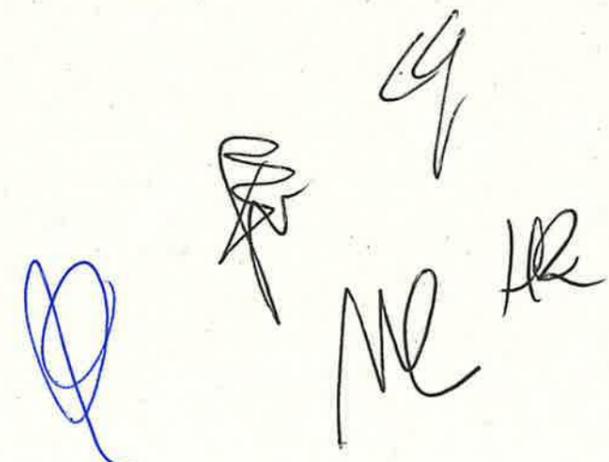
	Presidente	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Commissario 4	media	coefficiente	punteggio
1.RTI VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL/CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA(	0,8	0,8	0,6	0,8	0,8	0,76	1	5,000
2. RTI : REGGIANI SRL (MANDATARIA)/BOTTOLI COSTRUZIONI SRL(MANDANTE)	0,8	0,6	0,6	0,8	0,8	0,72	0,947	4,735

**OFFERTA TECNICA
INTEGRATO 7 LOTTI
PNRR M5C2 INVESTIMENTO 2.1****A.6.2 Miglioria dell'impianto di videosorveglianza**

punteggio max.

3

	Presidente	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Commissario 4	media	coefficiente	punteggio
1. RTI VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL/CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA(	0,6	0,4	0,6	0,6	0,8	0,6	0,789	2,367
2. RTI : REGGIANI SRL (MANDATARIA)/BOTTOLI COSTRUZIONI SRL(MANDANTE)	1	0,4	0,8	0,8	0,8	0,76	1	3,000



**OFFERTA TECNICA
INTEGRATO 7 LOTTI
PNRR M5C2 INVESTIMENTO 2.1****A.6.3 Miglioria degli isolamenti pareti verticali e superfici orizzontali**

punteggio max.

3

	Presidente	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Commissario 4	media	coefficiente	punteggio
1.RTI VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL/CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA(	0,6	0,2	0,2	0,4	0,6	0,4	1	3,000
2. RTI : REGGIANI SRL (MANDATARIA)/BOTTOLI COSTRUZIONI SRL(MANDANTE)	0,6	0,2	0,2	0,4	0,6	0,4	1	3,000



**OFFERTA TECNICA
INTEGRATO 7 LOTTI
PNRR M5C2 INVESTIMENTO 2.1**

A.7 Pari opportunità di genere e generazionali, inclusione lavorativa

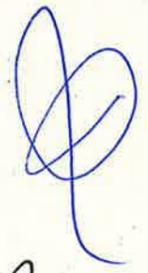
A.7.1 Assenza di verbali di discriminazione di genere. Sarà valutata l'assenza nei 3 anni antecedenti la data di pubblicazione della gara, di verbali di

punteggio max. 3

	Presidente	Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3	Commissario 4	media	coefficiente	punteggio
GENERALI SRL/CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA(	presente dichiarazione							3,000
2. RTI : REGGIANI SRL (MANDATARIA)/BOTTOLI COSTRUZIONI SRL(MANDANTE)	nessuna dichiarazione							0,000



 ag



 MTR

	1.RTI VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL/CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA(	2. RTI : REGGIANI SRL (MANDATARIA)/BOTTOLI COSTRUZIONI SRL(MANDANTE)
A.1 Professionalità ed adeguatezza dell'offerta progettuale	11,795	17,599
A.1.1 Professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da un numero massimo di 2 servizi di progettazione, relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dei lotti nr. 1 e nr. 2 dell'affidamento di cui trattasi.	5	2,89
A.1.2 Professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da un numero massimo di 2 servizi di progettazione, relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dei lotti nr. 3, 4 e 5 dell'affidamento di cui trattasi	2,5	5
A.1.3 Professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da un numero massimo di 2 servizi di progettazione, relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini a quelli oggetto del lotto nr. 6 dell'affidamento di cui trattasi	3,500	5
A.1.4 Professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da un numero massimo di 2 servizi di progettazione relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dei lotti nr. 7 dell'affidamento di cui trattasi	0,785	5
A.2 Aspetti qualificanti il servizio di progettazione offerto	19	11,125
A.2.1 Gruppo di lavoro professionalità, completezza ed eterogeneità del gruppo di lavori (come da curricula da allegare)	5	5
A.2.2 Presenza nel gruppo di lavoro di progettista esperto sugli aspetti ambientali ed energetici degli edifici, certificato da un organismo di valutazione della conformità accreditato secondo la norma internazionale UNI CEI EN ISO /IEC 17024	3	3
A.2.3 Modalità di svolgimento del servizio di progettazione	5	3,125
A.3 Organizzazione cantiere	10,615	12,64
A.3.1 Gestione delle fasi di cantiere e delle interferenze	2,615	5
A.3.2. Gestione ambientale del cantiere	5	4,64
A.3.3 Utilizzo di mezzi d'opera a basso impatto ambientale	3	3
A.4. Sistemi di gestione ambientale	2	2
A.4.1 Possesso dell'esecutore dei lavori di certificazione UNI EN ISO 14001 o possesso della registrazione volontaria a un sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS)	2	2
A.5 Scelta dei materiali - DNSH	13	9,654
A.5.1 Rispetto del principio di "non arrecare un danno significativo" ("Do No Significant Harm" - DNSH)	6	5,454
A.5.2 Prestazioni migliorative dei prodotti da costruzione	7	4,2
A.6 Migliorie	10,367	10,735
A.6.1 Miglioria dell'impianto fotovoltaico	5	4,735
A.6.2 Miglioria dell'impianto di videosorveglianza	2,367	3
A.6.3 Miglioria degli isolamenti pareti verticali e superfici orizzontali	3	3
A.7 Pari opportunità di genere e generazionali, inclusione lavorativa	3	0
A.7.1 Assenza di verbali di discriminazione di genere. Sarà valutata l'assenza nei 3 anni antecedenti la data di pubblicazione della gara, di verbali di conciliazione extragiudiziale	3	0
totale	63,767	64,044



