



MN20150029144

**Risposte ai quesiti relativi alla gara:  
Affidamento dei servizi assicurativi del Comune di Mantova –  
Dalle ore 24:00 del 31/12/2015 alle ore 24:00 del 31/12/2020**

CIG 6244104D9D-CIG 624411243A-CIG62441156B3-CIG 6244120AD2-CIG 6244124E1E-CIG 6244130315-CIG 6244134661

Aggiornato ai quesiti ricevuti entro il 23/06/2015

**QUESITO n.1**

Vi chiediamo :

- di poter conoscere l'elenco dettagliato dei fabbricati con indirizzo ed il relativo valore, relativamente alla somma assicurata di partita 1 Fabbricati per un valore di € 174.778.117,00
- di poter conoscere l'elenco dettagliato dei fabbricati con indirizzo ed il relativo valore, relativamente alla somma assicurata di partita 2 Fabbricati di interesse storico od artistico per € 273.009.159,00 (oltre al dettaglio relativo a € 104.691.759,00 dei fabbricati "con stima di valore")

**Risposta al QUESITO n.1**

Elenco dei fabbricati Comunali con relativi valori è disponibile presso il broker assicurativo Comunale Marsh S.P.A., incaricato ai sensi dell'art. 109 del D. Lgs. 209/2005.

Copia della documentazione potrà essere rilasciata ai concorrenti, con obbligo di riservatezza e di non divulgazione, previa richiesta scritta direttamente al broker è MARSH S.P.A. SPA – Ufficio di Cremona , Via Dante 134 tel.0372/5670.1 nelle persona della Dott.ssa Cristina Sbolzani – tel. 0372567038 mail : cristina.sbolzani.@marsh.com.

**QUESITO n.2**

Si richiede l'invio della statistica sinistri completa e con gli importi riservati e pagati a lordo delle franchigia prevista in formato excel.

Inoltre, potreste comunicarci i termini e condizioni in scadenza (franchigia/SIR, massimali, premio) e confermarci se il capitolato proposto è identico alla polizza in scadenza?

**Risposta al QUESITO n.2**

Le statistiche sinistri (che vengono predisposte dalle Compagnie) sono disponibili in formato excel solo per i lotti: polizza RCTO(solo polizza Uniqa) di cui al lotto 1, polizza all risks di cui al lotto n. 2, polizza RCA di cui al lotto n.7.

Copia di tutte le polizze Comunali e delle statistiche sinistri disponibili in formato excel è disponibile presso il broker assicurativo Comunale Marsh S.P.A., incaricato ai sensi dell'art. 109 del D. Lgs. 209/2005. Per modalità ed indirizzi si rimanda alla risposta al quesito 1.

**QUESITO n.3**

Buongiorno. In merito alla procedura indicata in oggetto, con la presente, siamo a richiedere l'elenco analitico degli immobili con relativo valore, ubicazione e destinazione d' uso.

Per le polizze RCT/O, All Risks Beni comunali, infortuni cumulativa, Kasko ed Rc Patrimoniale, siamo a richiedere le seguenti informazioni:

- Premio annuo lordo in corso: € \_\_\_\_\_;
- Assicuratore uscente: \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_;

**Risposta al QUESITO n.3**

Per l'elenco immobili si rinvia alla risposta del quesito 1; elenco riassuntivo delle polizze con relativi premi è disponibile presso il broker assicurativo Comunale Marsh S.P.A., incaricato ai sensi dell'art. 109 del D. Lgs. 209/2005. Per modalità ed indirizzi si rimanda alla risposta al quesito n.1.

#### QUESITO n.4

Siamo a richiederVi la cortesia di farci avere stesso mezzo, il dettaglio della statistica sinistri suddivisa per tutti i lotti con l'indicazione dell'importo riservato e liquidato in formato excel.

#### Risposta al QUESITO n.4

Trattasi di quesito analogo al 2 per il quale si rinvia per la risposta.

#### QUESITO n.5

siamo a chiedervi la seguente documentazione:

- elenco ubicazioni con relativa destinazione e valore anche su base metro quadro o metro cubo
- compilazione del questionario allegato per la top location o altre informazioni tecniche.

#### Risposta al QUESITO n.5

Gli unici dati che possono essere forniti sono quelli di cui all'elenco della risposta al quesito 1.

#### QUESITO n. 6

Il disciplinare di gara prevede che "venga sottoscritto il modello Dic L/R circa l'inesistenza delle condizioni di esclusione dell'art. 38 - comma 1 - del Codice, lett. b), vanno rese individualmente anche dai seguenti soggetti [tutti i Rappresentanti Legali/Procuratori speciali non sottoscrittori del modello di base".

Come noto, il sistema di semplificazione amministrativa e in particolare l'art. 47, comma 2 del DPR 445/2000 consentono la presentazione nelle gare di dichiarazioni sostitutive di atto notorio con cui un soggetto dichiara l'inesistenza di cause di esclusione dalla partecipazione alle gare in capo ad altri soggetti di cui abbia diretta conoscenza.

Sul punto, la giurisprudenza costante statuisce che "la previsione secondo cui è consentito al legale rappresentante di rendere una dichiarazione sostitutiva relativa a fatti e circostanze riconducibili ad altri soggetti rinviene un puntuale conforto normativo nell'ambito della previsione di cui al comma 2 dell'art. 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, secondo cui "la dichiarazione, resa nell'interesse proprio del dichiarante può riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui egli abbia diretta conoscenza". Il legale rappresentante di una società ad una gara di appalto, pertanto, può rendere, alla stregua della norma richiamata, la dichiarazione relativa agli altri soggetti muniti di rappresentanza (si veda da ultimo Cons. Stato, Sez. VI, 1 aprile 2014 n. 1563). Si chiede pertanto di confermare che la previsione sopra citata non deroga a quanto precede e consente quindi che le dichiarazioni relative ai soggetti ivi indicati siano presentate non direttamente dagli stessi ma da eventuali altri soggetti come dichiarazioni sostitutive di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000".

#### Risposta al quesito n. 6

Si conferma.

#### QUESITO n.7

Siamo a richiedere i seguenti chiarimenti:

1. dati relativi all'esposizione ai rischi catastrofali (se ci sono stati eventi catastrofali negli ultimi 10 anni)
2. modalità di gestione dei servizi (acqua, gas, luce ecc..) per verificare se siano al 100% esternalizzati o meno
3. informazioni sulle responsabilità derivanti dalla proprietà / gestione di luoghi ad elevata concentrazione di persone (stadi, teatri ecc..)
4. il comune è proprietario / gestore di RSA o case di riposo ?

5. il comune è proprietario / gestore di farmacie?
6. i principali servizi (manutenzione strade, illuminazione, manutenzione del verde pubblico..) sono dati in appalto a terzi? in caso positivo quali sono gli obblighi contrattuali dei terzi? Viene richiesta una copertura assicurativa?
7. potrebbe cortesemente indicarmi gli assicuratori che hanno sottoscritto il rischio dal 2011
8. Il rischio risulta essere molto a riserva, potremmo avere un chiarimento in merito?
9. Vi sono molti sinistri chiusi come senza seguito (ca il 57% del totale dei sinistri) è possibile avere un chiarimento circa i criteri di rubricazione dei sinistri? Quando un sinistro viene chiuso come senza seguito?
10. Potrebbe cortesemente fornirci le descrizioni dei sinistri con pagato +riservato > di Euro 4.000?
11. È possibile ricevere le annualità 2009 e 2010 aggiornate a oggi? Almeno gli importi totali dei sinistri riservati e pagati in aggregato annuo

#### Risposte al QUESITO n.7

1. A Maggio 2012 si sono verificate 2 scosse telluriche che hanno provocato danni al Patrimonio Comunale; in conseguenza delle scosse di cui sopra non risulta però essere stato liquidato alcun sinistro sulla polizza RCTO allora in vigore. Il territorio Comunale è soggetto a rischi catastrofali (in particolare alluvioni e terremoti);
2. il Comune di Mantova non gestisce la fornitura di acqua luce e gas. Molti dei servizi Comunali sono esternalizzati, si elencano i principali: Manutenzione stradale e relativa segnaletica, gestione fognature, gestione verde pubblico, raccolta e smaltimento rifiuti. Copia dei contratti inerenti i primi 3 servizi sono disponibili presso il broker assicurativo Comunale Marsh S.P.A;
3. lo stadio Comunale "D. Martelli" ed il Cinema "Ariston" sono di proprietà Comunale ma la loro gestione è affidata a terzi. Senza una più precisa definizione di che cosa si intenda con "luoghi ad elevata concentrazione di persone" non è possibile fornire ulteriori informazioni in quanto trattasi di definizione troppo generica;
4. il Comune è proprietario degli immobili della casa di riposo "Isabella D'este" e della RSA "Luigi Bianchi" ma la loro gestione è affidata a ASPEF;
5. il Comune non è né proprietario né gestisce direttamente farmacie; ASPEF azienda controllata al 100% dal Comune di Mantova è proprietaria e gestisce farmacie;
6. per la prima parte del quesito si veda la risposta al quesito n.2. Generalmente viene richiesta una copertura assicurativa;
7. UNIQA Sachversicherung AG, copia della polizza è disponibile presso il broker assicurativo Comunale Marsh S.P.A;
8. Trattasi di valutazioni e/o tempistiche di liquidazione e gestione dei sinistri, dipendenti dalle compagnie detentrici dei contratti assicurativi a cui le statistiche si riferiscono;
9. Trattasi di valutazioni e/o tempistiche di liquidazione e gestione dei sinistri, dipendenti dalle compagnie detentrici dei contratti assicurativi a cui le statistiche si riferiscono;
10. dato al momento non disponibile;
11. le statistiche sinistri per le annualità 2009 e 2010 vengono pubblicate sul sito in data odierna.

Mantova 23/06/2015

Il Segretario Generale  
**Dott. Annibale Vareschi**


