

BANDO DI GARA D'APPALTO SERVIZI

SEZIONE I : AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione Comune di Mantova	Settore Sviluppo del Territorio e Tutela dell'Ambiente Settore Lavori Pubblici
Indirizzo : Via Visi 48	C.A.P. 46100
Località/Città Mantova	Stato Repubblica Italiana
Telefono 0376-352920	Telefax 0376- 2738050
Posta elettronica (e-mail) lavori.pubblici@pec.comune.mantova.it	Indirizzo Internet (URL) http://www.comune.mantova.gov.it

I.2) I.3) I.4) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE E' POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI/
DOCUMENTAZIONE/INVIARE OFFERTE
Come al punto I.1

SEZIONE II : OGGETTO DELL'APPALTO

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione aggiudicatrice

Affidamento del servizio gestione impianti termici, inclusa fornitura combustibile, afferenti al patrimonio del Comune di Mantova periodo 01/01/2016 al 30/09/2017

II.1.2) tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione di servizi

SERVIZI

Categoria servizi N.27

Luogo principale di esecuzione : Comune di Mantova

Codice NUTS : ITC4B

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

Affidamento del servizio gestione impianti termici, inclusa fornitura combustibile, afferenti al patrimonio del Comune di Mantova periodo 01/01/2016 al 30/09/2017 -CIG. 64228038B3 CUP I69D15000430004

II-1.6) CPV (Vocabolario comune degli appalti)

799931000-2 servizi gestione impianti

II.1.9) Ammissibilità di varianti:

no

II.2.1) Quantitativo o entità totale : Il valore dell'appalto, dal 01.01.2016 al 30.09.2017 è stimato in Euro 1.718.500,00 (unmilionesettecentodiciottomilacinquecento/00) IVA esclusa, di cui Euro 10.500,00 per oneri della sicurezza non soggetto a ribasso ex DUVRI .

A base di gara è posto l'importo annuale di Euro 982.000,00 IVA esclusa , di cui Euro 6.000,00 non soggetti a ribasso per oneri della sicurezza ex DUVRI.

Il valore complessivo presunto dell'affidamento, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 163/2006 , incluso il valore relativo alla proroga contrattuale per lo stesso periodo prevista all'art. 4 del Capitolato Speciale nonché della proroga tecnica di cui sempre all'art. 5 del Capitolato è quindi stimato in Euro 3.928.000, 00 IVA esclusa di cui 24.000, 00 IVA esclusa per oneri sicurezza Ex DUVRI.

II.2.2) Opzioni : NO

II.3) DURATA DELL'APPALTO TERMINE DI ESECUZIONE

Dal 01/10/2016 al 30/09/2017

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste (se del caso)

Cauzione provvisoria pari al 2% come previsto dal disciplinare di gara

L'impresa aggiudicataria è obbligata a costituire garanzia definitiva ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 163/2006 e smi.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia (se del caso)

Fondi propri di bilancio

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto

. Raggruppamento temporaneo di imprese ai sensi artt. 34-37 D. Lgs. 163/2006 e s.m.i..

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti : vedasi art.6 disciplinare di gara

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti : vedasi art. 6 disciplinare di gara

III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti : vedasi art. 6 disciplinare di gara

SEZIONE IV : PROCEDURA

IV.1.1) TIPO DI PROCEDURA:

APERTA

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Prezzo più basso ai sensi art. 82 D.Lgs. 163/2006 e smi

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.4) Termine per il ricevimento delle offerte: 23/11/2015 ore 12:00

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte:

italiano

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta :

Periodo in giorno : 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Data : 24/11/2015 ore 09:30

Luogo: Sede Settore Lavori Pubblici – via Roma 39

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte : si

Legalì rappresentanti e loro delegati

SEZIONE VI : ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) trattasi di un appalto periodico: si

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI :

Altre informazioni , quali ad esempio le modalità di presentazione dell'offerta, soggetti ammessi alla gara, ecc. sono contenute nel disciplinare di gara, e nel capitolato speciale, disponibili gratuitamente presso il Settore Lavori Pubblici e presso il sito internet www.comune.mantova.gov.it

Sopralluogo Obbligatorio

All'aggiudicazione si addiverrà anche in presenza di una sola offerta valida, purchè congrua.

Non sono ammesse offerte parziali o condizionate.

I soggetti interessati potranno adire le competenti sedi giurisdizionali in conformità alla normativa vigente, notificando gli atti processuali nei confronti del Comune di Mantova presso gli uffici dell'Avvocatura Comunale , in Via Roma 39.

Il presente bando non vincola la stazione appaltante che si riserva di non aggiudicare per motivi di pubblico interesse e ove valuti l'offerta non conveniente o non idonea.

L'offerente resterà impegnato per effetto della presentazione dell'offerta stessa, l'Amministrazione non assumerà verso di questi alcun obbligo se non quando tutti gli atti inerenti la gara e ad essa necessari e dipendenti, conseguiranno piena efficacia giuridica, con la stipulazione del contratto di appalto.

La stipulazione del contratto avverrà per atto pubblico amministrativo in modalità elettronica.

Ai sensi dell'art. 48 comma 1 del D: Lgs. 163/2006 e smi, verrà richiesto di comprovare entro 10 giorni dalla richiesta dell'Amministrazione, i requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa.

La verifica del possesso dei requisiti avverrà attraverso la banca dati nazionale dei contratti pubblici, ai sensi dell'art. 6 bis del D.Lgs. 163/2006 , come meglio chiarito dall'ANAC Deliberazione n. 111 del 20 dicembre 2012 e smi, a cui si rimanda integralmente. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale ANAC (servizi ad accesso riservato- AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

Nelle more della stipula del contratto, l'Amministrazione, causa urgenza di non interruzione servizio, si riserva la potestà di disporre l'affidamento del servizio sotto riserva di legge.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di sospendere, reindire o non aggiudicare la gara qualora sussistano intervengano gravi motivi di interesse pubblico senza che sia dovuto alcun indennizzo o risarcimento agli offerenti.

Non è consentito che un'impresa partecipi contemporaneamente alla gara sia singolarmente, sia quale componente di un raggruppamento di imprese o coassicurazione. Non possono partecipare contemporaneamente alla stessa gara un consorzio e le sue consorziate, qualora indicate quali esecutrici del servizio.

L'Ente appaltante si riserva di applicare l'art. 140 del D.Lgs. 163/2006 e smi.

Ai sensi dell'art. 79 del D.Lgs 163/2006 e smi a pena di esclusione dell'offerta, il concorrente è obbligato ad indicare indirizzo esatto e nr. di fax ai quali saranno inviate tutte le comunicazioni relative alla presente procedura di gara, tale adempimento equivale ad accettazione da parte del concorrente a che tutte le comunicazioni , in particolare quelle di cui all'art. 79 del D.Lgs. e smi vengano effettuate via fax/PEC.

Le informazioni e le comunicazioni circa le esclusioni e l'aggiudicazione della gara saranno fornite nei modi e nei termini previsti dall'art. 79 del D. Lgs. 163/2006.

Relativamente alla previsione di cui all'art.38, comma 2bis del D. Lgs. 163/2006 così come modificato dall'art. 39 del D.L. 90/2014 la misura dell'eventuale sanzione pecuniaria è fissata allo 1 (uno) per mille del valore complessivo dell'appalto di cui al presente bando.

L'Amm.ne avendo ottemperato a quanto previsto dai commi 8 e 9 dell'art. 70 del D.Lvo 163/2006 si e' avvalsa del beneficio della riduzione dei termini previsti dal medesimo articolo.

R.U.P.: Il Dott. Ernetso Ghidoni

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

TAR Lombardia – sezione staccata di Brescia , via Carlo Zima, 3- 25100 Brescia

Il/Rup
Dott. Ernesto Ghidoni

