

**AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DEI LOCALI SITI IN LOCALITA' FORMIGOSA,  
P.ZA GENERALE ARMANDO DIAZ E IN MANTOVA IN VIALE GOBIO**

**RICHIESTA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Premesso che :

- il Comune è proprietario degli immobili ex scuola elementare di Formigosa e scuola elementare Martiri di Belfiore;
- è intenzione dell'amministrazione concedere in uso mediante contratto di concessione alcuni locali liberi presso detti fabbricati;

Richiamata :

- la determinazione n. 2126 del 18.10.2012 di approvazione del presente avviso;
- la DGC n. 246 del 17.08.1999 "aggiornamento dei canoni a carico dei concessionari di immobili comunali";

Al fine di individuare i soggetti a cui assegnare in concessione i locali sotto meglio descritti, viene pubblicato il presente avviso finalizzato ad acquisire le manifestazioni di interesse da parte di chiunque vi abbia disposizione.

Si forniscono a tal proposito, le seguenti informazioni.

<b>lotto</b>	<b>Immobili</b>	<b>Dati catastali</b>	<b>Superficie (mq)</b>	<b>Durata contratto</b>	<b>Canone base annuo (euro)</b>	<b>Spese utenze annue forfetarie (euro)</b>
1	Locale piano primo ex scuola elementare Formigosa	Fg. 100, mapp. 136, sub 308 parte	12,00	4 anni	468,00	102,00
2	Locale piano primo ex scuola elementare Formigosa	Fg. 100, mapp. 136, sub 308 parte	43,00	4 anni	1680,00	366,00
3	Locale piano primo ex scuola elementare Formigosa	Fg. 100, mapp. 136, sub 308 parte	43,00	4 anni	1680,00	366,00
4	Ex appartamento custode scuola Martiri	Fg. 51, mapp. 172, sub 302	63,46	4 anni	2.208,00	Contabilizzate da contatori esistenti

Gli interessati possono far pervenire la propria dichiarazione di interesse a partecipare alla procedura di assegnazione inviando il modello allegato ( Allegato A) corredato da una copia del

documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore alla Direzione Gestione e Sviluppo del Territorio Servizio Demanio e Patrimonio tramite una delle seguenti modalità:

- presentazione diretta presso il Servizio Demanio e Patrimonio;

- a mezzo posta all'indirizzo: Comune di Mantova

Direzione Gestione e Sviluppo del Territorio

Via Roma, 39 - 46100 MANTOVA

- a mezzo fax al numero: 0376-2738027

La dichiarazione di interesse deve pervenire entro **le ore 12.00 del 9.11.2012** a pena di esclusione.

Il Comune selezionerà il soggetto concessionario mediante invito a proporre offerta migliorativa sul canone base annuo. Ai sensi della DGC n. 246/99 alle associazioni descritte ai punti 1, 2 e 3 della medesima, sarà riconosciuta una riduzione ad un canone pari al 30% o al 50% del canone offerto; Ai sensi del D.Lgs 196/2003, i dati raccolti saranno trattati esclusivamente per le finalità indicate nel presente avviso.

Ulteriori informazioni possono essere richieste al numero 0376- 338295 (Geom. Turci)

IL DIRIGENTE

Dott.ssa Annamaria Sposito