



## CIRCOLARE

**Unità Operativa:** Edilizia e Territorio

**N. documento:** 01/2022

**Tipologia:** Circolare

**OGGETTO:** Circolare interna in materia di installazione temporanea di impianti destinati alla pubblicità di vendite immobiliari.

### IL DIRIGENTE

- Visto il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n.42, " *Codice dei beni culturali e del paesaggio*";
- Visto il D.Lgs. 30 aprile 1992, n.285 " *Nuovo Codice della Strada*";
- Visto il D.P.R.16 dicembre 1992, n.495 " *Regolamento di esecuzione ed attuazione del Nuovo Codice della Strada*";
- Visto il " *Piano Generale degli Impianti Pubblicitari – norme di applicazione per l'installazione dei mezzi pubblicitari*", approvato con D.G.C. n. 132 del 26 aprile 2001, e revisionato con D.G.C. n.181 del 23.07.02 e con D.G.C. n. 189 del 06.11.2007;
- Richiamati i disposti della L. 241/90 ed in particolare i principi generali dell'attività amministrativa che perseguono, tra gli altri, criteri di efficacia, imparzialità e trasparenza;
- Visto il " *Regolamento per l'istituzione e l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone mercatale*", approvato con D.C.C. n. 13 del 29/03/2021,
- Considerato che l'art. 20 del " *Regolamento per l'istituzione e l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone mercatale*" prevede, nei casi in cui non sia prevista una specifica autorizzazione preventiva, la presentazione, al Comune o al Concessionario, di apposita dichiarazione prima dell'effettuazione della pubblicità;
- Considerato inoltre che l'autorizzazione ai sensi dell'art. 23 del vigente Codice della Strada ha validità per un periodo di tre anni;
- 

### DISPONE

quanto segue:

- Le installazioni in oggetto, entro un limite temporaneo massimo inferiore a tre anni e aventi dimensioni massime inferiori a mq. 6,00, sono subordinate a specifica dichiarazione al concessionario ai sensi dell'art. 20 del Regolamento per l'istituzione e l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone mercatale, e non rientrano nel campo di applicazione dell'art. 23 del vigente Codice della Strada, in quanto installazioni temporanee;
- Gli impianti in oggetto, considerata la temporaneità dell'installazione, sono da ritenersi altresì esclusi dall'ambito di applicazione della Circolare Dirigenziale n. 1/2010, la quale dispone che fino all'approvazione del nuovo Piano Generale degli Impianti Pubblicitari, non vengano emesse autorizzazioni per nuove installazioni di cartelli e altri mezzi pubblicitari;
- Ai sensi dell'art. 2 del Piano Generale degli Impianti Pubblicitari, l'installazione da effettuare in ambito sottoposto a Tutela ai sensi della Parte Terza del D.Lgs. 42/2004 non è subordinata ad autorizzazione paesaggistica se inferiore ad anni tre, in quanto rientrante nella fattispecie prevista dall'articolo 149 del D.Lgs. 42/2004 " *Interventi non soggetti ad autorizzazione*" e non suscettibile di provocare alterazione dello stato dei luoghi e pregiudicare l'esteriore aspetto degli edifici;

**SETTORE SPORTELLO UNICO PER LE IMPRESE E I CITTADINI**  
**Unità Operativa Edilizia e Territorio**

Via Gandolfo 11 46100 Mantova  
T. +39 0376 3456 F. +39 0376 2738036  
[sportellounico@comune.mantova.gov.it](mailto:sportellounico@comune.mantova.gov.it)  
PEC: [suap@pec.comune.mantova.it](mailto:suap@pec.comune.mantova.it)  
[www.comune.mantova.gov.it](http://www.comune.mantova.gov.it)



Il Comune di Mantova è Registrato EMAS  
e certificato ISO 9001:2015 e ISO 14001:2015



- Restano fatti salvi l'eventuale ottenimento della concessione per l'occupazione e/o la manomissione del suolo pubblico, l'autorizzazione della competente Soprintendenza per le installazioni da effettuare nelle aree sottoposte a Tutela culturale ai sensi della Parte Seconda del D.Lgs. 42/2004 e il pagamento del canone per l'esposizione pubblicitaria, così come previsto dagli artt.13 e seguenti del Capo II - Esposizione Pubblicitaria, del vigente Regolamento per l'istituzione e l'applicazione del canone unico patrimoniale di cui alla DCC n. 13 del 29/03/2021.

Mantova, li 11.02.2022

**IL DIRIGENTE**

-Arch. Stefania Galli-  
*Firmato digitalmente*